

RILEVAZIONE SERVIZI PUBBLICI A RILEVANZA ECONOMICA ANNO 2024		
	Modalità di affidamento	Indirizzo espresso
Refezione scolastica	Affidamento a società in house	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco attraverso un contratto di servizio quinquennale, valido fino al 7.5.2029. L'indirizzo, pertanto, è il mantenimento dell'attuale gestione come confermato dal Consiglio Comunale già con deliberazioni n. 24 del 30.4.204 e n. 56 del 5.11.2024
Asilo nido	Affidamento a società in house	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco attraverso un contratto di servizio quinquennale, valido fino al 7.5.2029. L'indirizzo, pertanto, è il mantenimento dell'attuale gestione come confermato dal Consiglio Comunale già con deliberazioni n. 24 del 30.4.204 e n. 56 del 5.11.2024
Farmacia comunale	Affidamento a società in house	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco attraverso un contratto di servizio quinquennale, valido fino al 7.5.2029. L'indirizzo, pertanto, è il mantenimento dell'attuale gestione come confermato dal Consiglio Comunale già con deliberazioni n. 24 del 30.4.204 e n. 56 del 5.11.2024
Impianti sportivi Borgaretto	Concessione	L'impianto sportivo è gestito da operatore economico del settore mediante concessione. L'indirizzo è il mantenimento dell'attuale gestione
Centro Giovani	Co-progettazione	Il servizio è gestito attraverso la co-progettazione tra ente e un raggruppamento temporaneo di cooperative del settore (ATS). L'indirizzo è di ridefinire il perimetro della co-progettazione a partire dal 1 gennaio 2025 (proroga fino al 31.12.2024 - deliberazione Giunta C.le n. 105 del 31.7.2024)
SAL - Sportello al Lavoro	Co-progettazione	Il servizio è gestito attraverso la co-progettazione tra ente e un raggruppamento temporaneo di cooperative del settore (ATS). L'indirizzo è di ridefinire il perimetro della co-progettazione a partire dal 1 gennaio 2025 (proroga fino al 31.12.2024 - deliberazione Giunta C.le n. 105 del 31.7.2024)

Luci votive	Concessione	Concessione in scadenza al 31.12.2025
Raccolta rifiuti (scheda a carico di COVAR 14)	Gara attraverso Consorzio obbligatorio	Il servizio è svolto mediante adesione a consorzio obbligatorio, pertanto viene censito ma non è oggetto di rilevazione. La convenzione è stata modificata e integrata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 26.6.2024
Servizio idrico (scheda a carico di SMAT)	Società in house	Il servizio è gestito mediante partecipata dell'ente, pertanto viene censito ma non è oggetto di rilevazione
Trasporto pubblico locale	Gara attraverso Consorzio obbligatorio	Il servizio è gestito da Agenzia per la mobilità piemontese, pertanto viene censito ma non è oggetto di rilevazione. Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30.9.2015 sono state approvate le modifiche alla Convenzione e allo Statuto del Consorzio.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA
---	----------------------------------

Contratto di servizio	
Oggetto	Contratto di servizio quadro tra il comune di Beinasco e la società Beinasco Servizi srl
Data di approvazione	Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 8.3.2024, successiva pubblicazione su portale ANAC dalla data di approvazione a quella di decorrenza
Durata	5 anni - dal 8.5.2024 al 7.5.2029
Scadenza affidamento	7.5.2029
Valore complessivo	6.206.400 €
Valore Annuo	1.241.280 €
Costi unitari	Euro 6,00 oltre IVA 4% a partire da maggio 2024
Obblighi al carico del gestore -investimento, qualità servizi, costi per utenti	Il Servizio ha per oggetto la fornitura, comprensiva delle varie fasi dell'acquisto, della produzione diretta, del trasporto e della somministrazione dei pasti necessari per il servizio mensa delle scuole materne, elementari e secondarie di primo grado site nel comune di Beinasco, oltre ad eventuali istituti privati o enti convenzionati, come previsto dal disciplinare tecnico approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	I corrispettivi economici del servizio sono esclusivamente legati al contratto di servizio. Unico impatto, quale contributo indiretto, è l'utilizzo del centro cottura, mentre le utenze correlate sono a carico della Società
Obiettivi - indicatori/target	I pasti sono preparati nel Centro cottura sito in via Mirafiori 27 - Beinasco. Nell'anno 2023 sono stati forniti in totale 175.689. Sulla base del dato storico si stima una fornitura di pasti annuo pari a 172.400. Altri obiettivi deliberati con Piano Industriale. Con riferimento a tale settore di attività non opera un'autorità di regolazione e, allo stato attuale, non risultano approvati gli atti e gli indicatori di cui all'articolo 7, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 201/2022 – ossia i costi di riferimento dei servizi, lo schema tipo di piano economico-finanziario, gli indicatori e i livelli minimi di qualità dei servizi, nonché schemi di bandi di gara e schemi di contratti tipo – dalle competenti strutture della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Il monitoraggio delle attività espletate è effettuato dal servizio Politiche Educative
Altro ritenuto rilevante	La Struttura Controllo Analogo, nominata con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 4.9.2018 e successive modifiche, nei suoi incontri periodici analizza e monitora il servizio refezione scolastica evidenziandone eventuali criticità. Inoltre è nominata una Commissione Mensa che viene convocata in 3 incontri per ogni anno educativo e si confronta sull'andamento del servizio, evidenzia criticità, suggerisce variazioni al menù.

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Beinasco Servizi srl - Società partecipata al 100% dal Comune di Beinasco
Oggetto sociale	Società di servizi
Altro	Società in house
Tipologia partecipazione	Società con unico socio pubblico
Scadenza affidamento	Affidamento in scadenza al 7.5.2029
Numero quote o azioni	100
Costo acquisizione	Costituzione iniziale
Patrimonio netto	295.044,00 (2021); 315.146,00 (2022); 343.909 (2023)
Numero amministratori nominati dal Comune	1
Riconducibilità società a una delle categorie ex art.4 D.Lgs. 175/2016	Si

Benefici per la collettività con riguardo a investimenti e qualità del servizio	Qualità del servizio: L'affidamento a Beinasco Servizi garantisce un'elevata qualità del servizio, comprovata da indagini di customer satisfaction, verbali delle commissioni mensa e questionari del personale scolastico. Investimenti: La società ha completato il passaggio a una mensa "Plastic Free", con benefici economici e ambientali. Sono previsti ulteriori investimenti nel nuovo piano industriale. Impatto economico e finanziario: Il piano industriale 2022-2025 punta a invertire le perdite, producendo utili entro il 2025. L'affidamento in house evita costi aggiuntivi per l'acquisto e la manutenzione di attrezzature, oltre a ridurre le spese amministrative legate a procedure di gara e gestione del contratto. La scelta riflette le priorità politiche dell'amministrazione, che assegna alta importanza strategica al servizio senza aumenti tariffari per gli utenti. Obiettivi strategici: Universalità: Garantire pasti di qualità per tutti gli studenti. Socialità: Promuovere un ambiente scolastico coeso attraverso iniziative che favoriscono l'integrazione sociale. Tutela dell'ambiente: Scelte sostenibili, come collaborazioni con fornitori locali e l'adozione di pratiche "Plastic Free". Accessibilità: Adattamento dei pasti alle esigenze dietetiche specifiche degli studenti. La gestione in house si conferma la scelta migliore per perseguire obiettivi educativi e sociali, garantendo trasparenza, efficienza e fiducia da parte della comunità scolastica.
Percentuale svolta nei confronti amministrazione affidante	Il servizio di refezione scolastica è svolto esclusivamente a favore dell'amministrazione. Il ramo aziendale mense invece ha stipulato contratti di servizio verso terzi ma con percentuali ampiamente inferiori al 20% consentito dal D.Lgs. 175/2016
Risultati economici di pertinenza dell'Ente	-119.703,97 (2023); - 178.913,90(2022); -225.070,19 (2021)
Nota sui risultati economici di pertinenza dell'Ente	I risultati di cui sopra si intendono di competenza del singolo settore in quanto società in house. Il risultato definitivo dell'intera azienda è invece stato nel triennio come di seguito esplicitato: anno 2023: 9.332,00; anno 2022: 20.102,00; anno 2021: - 19.179,00

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite cittadino 2022	6,63 €, calcolato sulla base di quanto a carico della fiscalità generale
costo complessivo 2022	783.456,67 €
ricavi competenza 2022	667.570,40 €
Ammortamenti	

REFEZIONE SCOLASTICA

Personale addetto al servizio	Il personale addetto al servizio refezione scolastica è dipendente della Beinasco Servizi srl, assunto con CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI a tempo indeterminato. Al 31 dicembre 2023 sono impiegati 27 addetti mensa e 5 cuochi																
Politica tariffaria	<table> <tr> <td>SOCIALE RIDOTTA (in carico al C.I. di S.)</td> <td>€ 0,44</td> </tr> <tr> <td>SOCIALE (fascia sociale con limite ISEE di € 5.000,00)</td> <td>€ 1,10</td> </tr> <tr> <td>fino a € 8.300,00</td> <td>€ 2,00</td> </tr> <tr> <td>da € 8.300,01 a € 12.500,00</td> <td>€ 3,64</td> </tr> <tr> <td>da € 12.500,01 a € 17.500,00</td> <td>€ 4,16</td> </tr> <tr> <td>da € 17.500,01 a € 25.000,00</td> <td>€ 4,42</td> </tr> <tr> <td>oltre € 25.000,00</td> <td>€ 4,76</td> </tr> <tr> <td>quota fissa a prescindere dal reddito per utenti NON RESIDENTI</td> <td>€ 6,00</td> </tr> </table>	SOCIALE RIDOTTA (in carico al C.I. di S.)	€ 0,44	SOCIALE (fascia sociale con limite ISEE di € 5.000,00)	€ 1,10	fino a € 8.300,00	€ 2,00	da € 8.300,01 a € 12.500,00	€ 3,64	da € 12.500,01 a € 17.500,00	€ 4,16	da € 17.500,01 a € 25.000,00	€ 4,42	oltre € 25.000,00	€ 4,76	quota fissa a prescindere dal reddito per utenti NON RESIDENTI	€ 6,00
SOCIALE RIDOTTA (in carico al C.I. di S.)	€ 0,44																
SOCIALE (fascia sociale con limite ISEE di € 5.000,00)	€ 1,10																
fino a € 8.300,00	€ 2,00																
da € 8.300,01 a € 12.500,00	€ 3,64																
da € 12.500,01 a € 17.500,00	€ 4,16																
da € 17.500,01 a € 25.000,00	€ 4,42																
oltre € 25.000,00	€ 4,76																
quota fissa a prescindere dal reddito per utenti NON RESIDENTI	€ 6,00																

Valori previsti nel Piano Industriale	- 66.703,00 (2023); -55.744,00 (2024); 14.650,00 (2025); 16.350,00 (2026)
Valori raggiunti nel Piano Industriale	; - 132.745,00 (2023); - 178.913,90 (2022); - 212.410,19 (2021);
Situazione relativa all'equilibrio economico finanziario	Le criticità di equilibrio economico finanziario, emerse nel corso del monitoraggio, sono state costantemente segnalate anche all'attenzione delle commissioni consiliari e dello stesso Consiglio Comunale in occasione delle revisioni ordinarie delle partecipazioni ex art. 20 del D.Lgs. 175/2016. Tali criticità sono in ogni caso riferibili al vecchio contratto di servizio che aveva determinato assorbimento di inflazione e periodo pandemico nei risultati di settore.

Business Line «Refezione scolastica» – Conto Economico 2020-2021

Valore della produzione	587.855 anno 2020	866.142 anno 2021
EBITDA	(223.031) anno 2020	(223.235) anno 2021
EBITDA%	(37,9)% anno 2020	(25,8)% anno 2021
EBIT	(223.031) anno 2020	(223.235) anno 2021
EBIT%	(37,9)% anno 2020	(25,8)% anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio	(228.885) anno 2020	(226.197) anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio %	(38,9)% anno 2020	(26,1)% anno 2021

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	Nel corso del 2023, anche nell'ottica di verifica della complessiva soddisfazione dell'utenza in merito alla modalità di erogazione del servizio, è stato somministrato un questionario che ha evidenziato le seguenti risultanze. Ha risposto al questionario il 66% dell'utenza delle scuole primarie, mentre solo il 15% circa di infanzia e secondaria di primo grado (che utilizza meno il servizio). Il 91% ha ritenuto sottolineare il valore del centro cottura comunale, circa il 75% dell'utenza è informato circa la presenza della commissione mensa e del conseguente ruolo di controllo, un riscontro di positività che si assesta tra il 63% e l'82% per i principali indicatori, dalla qualità e quantità del cibo alla disponibilità del personale. Nell'anno 2022 sono stati erogati complessivamente 173.988 pasti, nel 2023 i pasti erogati sono stati 175.689
--------------------------------------	--

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Il gestore nel quinquennio 2024-2029 garantirà l'erogazione dei pasti previsti dal contratto, come già dimostrato ampiamente nel quinquennio precedente
--	---

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	Normativa di settore riguardante le strutture proposte alla preparazione e alla somministrazione di alimenti e bevande
-------------------------------------	--

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco. L'indirizzo è il mantenimento dell'attuale gestione
Gestione del servizio sugli equilibri di bilancio	Nonostante le criticità legate al riequilibrio economico finanziario sul settore refezione scolastica previsto dal Piano industriale, il bilancio della società controllata registra risultati complessivamente positivi, che non determinano impatto negativo sugli equilibri di bilancio dell'Ente.

REFERENZIONE SCOLASTICA

Gestione del servizio in relazioni ad alternative	Sebbene l'alternativa del ricorso al mercato possa probabilmente garantire un risparmio rispetto al costo unitario di acquisto vi sono taluni elementi, nell'alveo della congruità, connotati da discrezionalità politica e di contesto, che rappresentano anch'essi parte dell'apparato motivazionale della modalità di erogazione dei servizi prescelta, già richiamati nella presente scheda
---	---

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	SERVIZIO ASILO NIDO
Contratto di servizio	
Oggetto	Contratto di servizio quadro tra il comune di Beinasco e la società Beinasco Servizi srl
Data di approvazione	Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 8.3.2024, successiva pubblicazione su portale ANAC dalla data di approvazione a quella di decorrenza.
Durata	5 anni - dal 8.5.2024 al 7.5.2029
Scadenza affidamento	7.5.2029
Valore complessivo	3.537.600,00
Valore Annuo	707.520,00
Costi unitari	Euro 850,00 per la frequenza a tempo pieno - Euro 690,00 per la frequenza part-time
Obblighi al carico del gestore -investimento, qualità servizi, costi per utenti	Il servizio asilo nido è affidato con la modalità della concessione, pertanto la Società si impegna a provvedere in maniera autonoma all'intera organizzazione del servizio. Le sedi operative sono 2, una sul territorio di Beinasco e l'altra in loc. Borgaretto e possono accogliere in totale 80 minori. Solo per l' 2022/2023 è stata attivata l'apertura di una ulteriore sezione che ha accolto altri 10 bambini. Il servizio è svolto in modo da garantire, promuovere e incentivare il benessere psico-fisico dei bambini, lo sviluppo delle loro potenzialità cognitive, affettive e sociali nel rispetto delle differenze culturali, religiose e di genere. La gestione del servizio deve avvenire nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, assicurando i più elevati standard qualitativi e nel rispetto della Carta dei Servizi e del Disciplinare Tecnico approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024
Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	Il comune di Beinasco sostiene la quota di costo non direttamente a carico dell'utente attraverso un contributo alle famiglie - il contributo viene versato direttamente alla società ed è variabile in base all'ISEE del richiedente. Contributi impegnati: anno 2021 pari a Euro 437.068,90 - anno 2022 pari a Euro 488.195,68 - anno 2023 pari a Euro 508.784,40. L'aumento dei costi è determinato dall'aumento dei posti bambino disponibili.

Obiettivi - indicatori/target	Negli anni 2021 e 2022 sono stati proposti alle famiglie dei questionari di customer satisfaction - Hanno risposto il 66,25% degli intervistati. La valutazione complessiva del servizio offerto ha raggiunto un punteggio pari a 8,9/10 nel 2021 ed è migliorata nel 2022, ottenendo un punteggio pari a 9,12/10. L'accoglienza dei bimbi da parte delle educatrici e del personale ausiliario e il servizio mensa, in entrambe le strutture, hanno ricevuto punteggi oltre il 9,12/10; gli spazi esterni invece andrebbero un po' migliorati.
-------------------------------	---

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Il monitoraggio delle attività espletate è effettuato dal servizio Politiche Educative
Altro ritenuto rilevante	La Struttura Controllo Analogo, nominata con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 4.9.2018 e successive modifiche, nei suoi incontri periodici analizza e monitora il servizio asilo nido evidenziandone eventuali criticità

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Beinasco Servizi srl - Società partecipata al 100% dal comune di Beinasco
Oggetto sociale	Società di servizi
Altro	Società in house
Tipologia partecipazione	Società con unico socio pubblico
Scadenza affidamento	Concessione in scadenza al 7.5.2029
Numero quote o azioni	100
Patrimonio netto	295.044,00 (2021); 315.146,00 (2022); 343.909 (2023)
Costo acquisizione	Costituzione iniziale
Numero amministratori nominati dal Comune	1
Riconducibilità società a una delle categorie ex art.4 D.Lgs. 175/2016	Si

Benefici per la collettività con riguardo a investimenti e qualità del servizio	L'asilo nido svolge una fondamentale funzione sociale fornendo un ambiente sicuro, stimolante e inclusivo per i bambini in età prescolare e risulta essere uno strumento di conciliazione tra lavoro e famiglia per i genitori, consentendo loro di partecipare attivamente al mercato del lavoro. L'amministrazione ha ritenuto confermare la gestione attraverso società in house anche alla luce della programmazione nazionale sull'aumento dei posti nido e la conseguente azione locale su aumento dei posti disponibili. Tale decisione consente un presidio pubblico in una fase strategica di settore. La società Beinasco Servizi ha dimostrato capacità di fornire un servizio di eccellenza, divenendo punto di riferimento per i servizi educativi e sociali del territorio; tali risultati emergono dalle diverse indagini di customer satisfaction eseguite negli ultimi anni. Fattori determinanti sono la perfetta conoscenza del territorio, acquisita anche attraverso le attività degli altri settori aziendali, la comprensione delle fragilità sociali dell'utenza sviluppata anche attraverso una forte sinergia con il Consorzio che gestisce i servizi sociali (CIDIS), la collaborazione con i dirigenti scolastici, il personale docente e non docente degli Istituti Comprensivi di Beinasco e Borgaretto, imprescindibile specie nell'ottica dello sviluppo di quel sistema 0-6 delineato a partire dal D.Lgs n. 75/2017 e che con l'approvazione della L.R del Piemonte n. 30/2023 prende sempre più corpo.
Percentuale svolta nei confronti amministrazione affidante	100 per il servizio di cui trattasi
Risultati economici di pertinenza dell'Ente	22.845,47 (2023); 33.289,40 (2022); - 28.520,15 (2021)

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite per utente o cittadino	€ 27,83/anno (2022); calcolato sugli oneri a carico della fiscalità generale
costo complessivo ultimo	€ 486.325,18 (2022)
ricavi competenza servizio	Ricavi utenti a favore del concessionario. Il Comune ha ricevuto dallo Stato un contributo per l'erogazione del servizio di € 75.615,65 per l'anno 2022
Ammortamenti	
Finanziamenti ottenuti	Euro 7.673,12 contributi statali - acc. 2022/190 voce di bilancio 1046.000.01
Costo del debito	Il settore non vede debiti imputati
Personale addetto al servizio	Il personale addetto al servizio asilo nido è dipendente della Beinasco Servizi srl e assunto con CCNL FISM SCUOLE MATERNE a tempo indeterminato. Al 31 dicembre 2023 sono presenti 9 educatrici, 1 cuoca e 4 ausiliarie. Il rapporto utenti/operatori è determinato dalle norme regionali in vigore.
	Il Comune sostiene economicamente la quota del costo del servizio non direttamente a carico delle famiglie attraverso un contributo alle stesse - il contributo viene stabilito in base al valore ISEE del richiedente e versato direttamente alla Beinasco Servizi a copertura dell'intero costo del servizio; a tal proposito nell'anno 2023 il comune ha impegnato Euro 508.784,40

F A S C I A	INDICATORE I.S.E.E.	TARIFFE MENSILI	
		TEMPO PIENO	PART-TIME
		<i>h 8,30/gg (dalle 8,00 alle 16,30)</i>	<i>h 5,30/gg (dalle 7,30 alle 13,00)</i>
0	SOCIALE RIDOTTA (solo autorizzati C.I. di S.) ⁽¹⁾	€ 92,00	€ 52,00
1	SOCIALE (solo al verificarsi delle condizioni previste e con il limite di € 5.000,00) ⁽²⁾	€ 128,00	€ 89,00
2	fino a € 8.300,00	€ 200,00	€ 134,00
3	da € 8.300,01	a € 10.500,00	€ 220,00
4	da € 10.500,01	a € 12.500,00	€ 260,00
5	da € 12.500,01	a € 15.000,00	€ 280,00
6	da € 15.000,01	a € 17.500,00	€ 300,00
7	da € 17.500,01	a € 25.000,00	€ 340,00
8	da € 25.000,01	a € 40.000,00	€ 360,00
9	Oltre € 40.000,00		€ 410,00
10	quota fissa a prescindere dal reddito per utenti NON RESIDENTI (solo in presenza di residui posti disponibili)	Costo intero del servizio, come stabilito annualmente dal gestore (=costo produzione)	

Valori previsti nel Piano Industriale	35.562 € (2022)
Situazione relativa all'equilibrio economico finanziario	33.289,40 (2022); - 28.520,15 (2021); - 37.202,63 (2020)

Business Line «Asilo Nido» – Conto Economico 2020-2021

Valore della produzione	478.960 anno 2020	653.897 anno 2021
EBITDA	(34.096) anno 2020	(24.544) anno 2021
EBITDA%	(7,1)% anno 2020	(3,8)% anno 2021
EBIT	(34.096) anno 2020	(24.544) anno 2021
EBIT%	(7,1)% anno 2020	(3,8)% anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio	(34.096) anno 2020	(24.633) anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio %	(7,1)% anno 2020	(3,8)% anno 2021

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	La qualità del servizio è stata verificata sia attraverso i questionari di customer satisfaction proposti alle famiglie dei minori iscritti e frequentanti, sia attraverso la Struttura di Controllo Analogico prevista almeno 4 volte durante l'anno. Risultati raggiunti ampiamente positivi.
--------------------------------------	---

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Valori raggiunti	I bambini inseriti nelle due strutture sono stati 77 nell'anno 2020/2021 - 78 nell'anno 2021/2022 - 80 nell'anno 2022/2023 e 80 nell'anno 2023/2024
Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Il gestore ha garantito l'attivazione dei posti previsti dal contratto, così come già avvenuto nel quinquennio precedente.

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	I servizi per la prima infanzia, compresi gli asili nido, sono normati dalla L.R 18/2017 e dalla L.R 30/2023
-------------------------------------	--

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il costante monitoraggio svolto dalla struttura di controllo analogo ha mostrato il rispetto degli indirizzi dell'amministrazione comunale e del correlato Piano industriale della Società controllata. In particolare è stata implementata una co-progettazione con un ETS che sta consentendo l'erogazione di servizi di qualità sia presso il micro-nido di Borgaretto che presso l'Asilo Nido di Beinasco: la programmazione educativa delle due strutture è condivisa dalle due coordinatrici e organizzata in un modello armonizzato che tiene conto delle peculiarità delle singole strutture e del territorio in cui esse sono collocate.
Compatibilità della gestione ai principi di efficienza efficacia ed economicità	L'analisi di congruità elaborata dagli uffici evidenzia valori di affidamento in linea con i valori medi di mercato.
Gestione del servizio sugli equilibri di bilancio	Dai dati di bilancio della società emergono, con specifico riferimento al settore nido, risultati positivi che evidenziano in tal senso il recupero economico finanziario post-covid, completamente realizzato in coerenza con il piano industriale.
Gestione del servizio in relazione ad alternative	Il servizio, come sopra specificato, evidenzia risultati positivi in termini di efficienza ed efficacia. Con riferimento all'analisi di congruità finalizzata all'affidamento del servizio di asilo nido e micro-nido, è necessario tenere conto dell'elevato gradimento espresso dalla comunità per il servizio offerto, peraltro sottolineando come un mero confronto dei dati rilevati da indagini di mercato potrebbe risultare deformata dall'assenza di raffronto con le realtà a gestione diretta, a cui invece l'attività in house risulta essere più facilmente assimilabile.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	GESTIONE SERVIZI CIMITERIALI
---	------------------------------

Contratto di servizio	
Oggetto	Contratto di servizio quadro tra il comune di Beinasco e la società Beinasco Servizi srl
Data di approvazione	Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 8.3.2024, successiva pubblicazione su portale ANAC dalla data di approvazione a quella di decorrenza.
Durata	5 anni - dal 8 maggio 2024 al 7 maggio 2029
Scadenza affidamento	7.5.2029
Valore complessivo	920.000,00
Valore Annuo	184.000,00
Obblighi al carico del gestore -investimento, qualità servizi, costi per utenti	Il disciplinare tecnico, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024, per la gestione dei cimiteri di Beinasco e Borgaretto, comprende il servizio di custodia, la gestione delle attività e dei servizi necroscopici, funebri e cimiteriali, il servizio di pulizia delle aree cimiteriali e dei locali di servizio con relativa manutenzione ordinaria e il servizio di manutenzione del verde cimiteriale.

Obiettivi - indicatori/target	La scelta di affidare in house il servizio cimiteriale è determinato da fattori non solo economici, ma di qualità del servizio: la conoscenza del territorio e delle sue criticità da parte degli addetti al servizio permette di intervenire con maggiore celerità e di trovare risposte adeguate alle esigenze dei cittadini. Inoltre l'integrazione dei servizi cimiteriali con i servizi di manutenzione all'interno della stessa società consente una razionalizzazione della spesa.
--------------------------------------	---

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Il monitoraggio delle attività espletate è effettuato dal servizio Lavori Pubblici - Manutenzione e dal servizio Stato Civile
Altro ritenuto rilevante	La Struttura Controllo Analogo, nominata con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 4.9.2018 e successive modifiche, nei suoi incontri periodici analizza e monitora il servizio cimiteriale evidenziandone eventuali criticità

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Beinasco Servizi srl - Società partecipata al 100% dal comune di Beinasco
Oggetto sociale	Società di servizi
Altro	Società in house
Tipologia partecipazione	Società con unico socio pubblico
Scadenza affidamento diretto	Affidamento in house con scadenza al 7.5.2029
Numero quote o azioni	100
Patrimonio netto	295.044,00 (2021); 315.146,00 (2022); 343.909 (2023)
Costo acquisizione	
Valore della partecipazione rispetto al patrimonio netto	314.223,00 (2020) - 295.044,00 (2021) - 328.282,72 (2022 - il bilancio del comune è stato approvato prima della chiusura del bilancio della Beinasco Servizi)
Numero amministratori nominati dal Comune	1
Riconducibilità società a una delle categorie ex art.4 D.Lgs. 175/2016	Si

Benefici per la collettività con riguardo a investimenti e qualità del servizio	I benefici attesi dell'affidamento in house in termini di investimenti, qualità del servizio, costi per gli utenti, impatto sulla finanza pubblica e obiettivi di universalità, socialità, tutela dell'ambiente e accessibilità dei servizi possono essere così descritti - Investimenti: maggiore controllo sull'allocazione degli investimenti: L'ente può pianificare e gestire direttamente gli investimenti necessari per migliorare o mantenere la qualità del servizio di manutenzione. Questo permette un'allocazione più mirata delle risorse, in linea con le reali esigenze dell'utenza e degli immobili. - Qualità del servizio: maggiore coerenza e continuità del servizio: Gestendo in house le attività di manutenzione, l'ente può assicurare una maggiore coerenza e continuità nelle operazioni, contribuendo a mantenere o migliorare la qualità complessiva del servizio offerto agli utenti.
Percentuale svolta nei confronti amministrazione affidante	Il servizio cimiteriale è svolto esclusivamente a favore dell'amministrazione.
Risultati economici di pertinenza dell'Ente	Non è rilevabile un risultato del singolo servizio in quanto ricompreso nei generali servizi di manutenzione. Obiettivo 2024 sarà la rilevazione, a partire dal bilancio 2023, dei dati relativi a tale singolo servizio.

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite cittadino	6,46 €
Costo complessivo servizio	184.000 €
ricavi competenza servizio	0,00 €
Ammortamenti	

Personale addetto al servizio	Il personale addetto ai servizi cimiteriali è dipendente della Beinasco Servizi srl e assunto con CCNL METALMECCANICO a tempo indeterminato. Al 31 dicembre 2023 sono presenti 2 unità
-------------------------------	--

Business Line «Manutenzione (i dati sono comprensivi dell'attività relativa ai cimiteri)» – Conto Economico 2020-2021	
Valore della produzione	1.141.957 anno 2020 1.370.078 anno 2021
EBITDA	(143.847) anno 2020 32.498 anno 2021
EBITDA%	(12,6)% anno 2020 2,4% anno 2021
EBIT	(143.847) anno 2020 32.498 anno 2021
EBIT%	(12,6)% anno 2020 2,4% anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio	(147.348) anno 2020 31.798 anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio %	(12,9)% anno 2020 2,3% anno 2021

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	Il Contratto Quadro 2024-2029, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024, ha previsto all'art. 6 comma 5 l'elaborazione da parte della società Beinasco Servizi della Carta dei Servizi, in relazione alle caratteristiche dei servizi affidati e nel rispetto delle disposizioni di legge, da pubblicare entro la fine del 2024.
Risultati raggiunti dagli indicatori di qualità	Il servizio necroscopico, con la presenza del personale in entrambi i cimiteri, garantisce lo svolgimento degli interventi in tempi adeguati

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Valori raggiunti	Il servizio continua ad essere erogato in linea con quanto previsto dal Contratto di Servizio
Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Il gestore nel quinquennio precedente ha garantito lo svolgimento dei servizi previsti dal contratto

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	Normativa edilizia di settore
Vincoli tecnici o tecnologici	L'indice di vetustà degli edifici è stato mantenuto all'1,50% in quanto all'interno delle aree cimiteriali coesistono strutture di diversa epoca costruttiva

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco. L'indirizzo è il mantenimento dell'attuale gestione conseguentemente al rinnovo del contratto di servizio avvenuto con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024
Gestione del servizio sugli equilibri di bilancio	L'Ente può pianificare e gestire direttamente gli investimenti necessari per migliorare o mantenere la qualità del servizio cimiteriale; questo permette un'allocazione più mirata delle risorse, in linea con le reali esigenze dell'utenza.
Gestione del servizio in relazioni ad alternative	L'affidamento in house favorisce una maggiore aderenza agli obiettivi di universalità, tutela dell'ambiente e accessibilità dei servizi in quanto l'ente pubblico può integrare tali considerazioni direttamente nella gestione delle attività cimiteriali, senza dover fare i conti con gli interessi finanziari di fornitori esterni.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	SERVIZIO FARMACEUTICO COMUNALE
---	--------------------------------

Contratto di servizio	
Oggetto	Contratto di servizio quadro tra il comune di Beinasco e la società Beinasco Servizi srl
Data di approvazione	Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024, successiva pubblicazione su portale ANAC dalla data di approvazione a quella di decorrenza.
Durata	5 anni - dal 8.5.2024 al 7.5.2029
Scadenza affidamento	7.5.2029
Valore complessivo	€ 6.500.000 stimati in sede di affidamento
Valore Annuo	€ 1.300.000 stimati in sede di affidamento
Criteri concessori	La società Beinasco Servizi srl corrisponde al Comune un canone concessorio pari al 6% calcolato sul volume del fatturato annuo Le quote sono state previste dal Disciplinare approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 8.3.2024
Obblighi al carico del gestore -investimento, qualità servizi, costi per utenti	Il servizio ha come oggetto la gestione della farmacia comunale del comune di Beinasco, sita in loc. Borgaretto, che l'affida nella sua qualità di titolare del servizio farmaceutico, ai sensi delle norme di legge. La società provvede alla cura dell'approvvigionamento, all'organizzazione delle attività di vendita e di assistenza ai clienti, alla riscossione dei corrispettivi. Inoltre provvede alla gestione impiegando risorse umane, finanziarie e strumentali proprie. E' attivo un servizio di consegna farmaci a domicilio. Inoltre è stato definito un accordo con la nuova RSA "E. De Amicis" di Beinasco per la fornitura di medicinali.

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	I corrispettivi economici del servizio sono esclusivamente legati al contratto di servizio e rappresentano entrata per l'Ente.
---	--

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Amministratore Unico, Revisore dei Conti della Società, Struttura di controllo analogo
Altro ritenuto rilevante	La Struttura Controllo Analogico, nominata con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 4.9.2018 e successive modifiche, nei suoi incontri periodici analizza e monitora il servizio farmacia comunale evidenziandone eventuali criticità

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Beinasco Servizi srl - Società partecipata al 100% dal comune di Beinasco
Oggetto sociale	Società di servizi
Altro	Società in house
Tipologia partecipazione	Società con unico socio pubblico
Numero quote o azioni	100
Patrimonio netto	295.044,00 (2021); 315.146,00 (2022); 343.909 (2023)
Valore della partecipazione rispetto al patrimonio netto	
Numero amministratori nominati dal Comune	1
Riconducibilità società a una delle categorie ex art.4 D.Lgs. 175/2016	Si

Benefici per la collettività con riguardo a investimenti e qualità del servizio	La farmacia comunale attraverso la formula dell'in house providing contribuisce a reinvestire su servizi pubblici, gli utili determinati da presidi sanitari. Inoltre la presenza della farmacia comunale sul territorio è inserita in un servizio più ampio di salute pubblica per la presenza sul territorio delle case della salute e della facoltà delle professioni sanitarie, contribuendo a garantire una migliore distribuzione e una maggiore copertura territoriale. Infine il servizio comunale rappresenta per altro un'antenna di rilevazione della salute pubblica.
Risultati economici di pertinenza dell'Ente	50.000 (2020); 72.803,50 (2021); 43.186,78 (2022); 57.324,14 (2023).

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite per utente o cittadino	0,00 €
costo complessivo	0,00 €
ricavi competenza servizio	I ricavi rappresentano elemento di entrata della concessione
Ammortamenti	

Personale addetto al servizio	Il personale addetto al servizio farmacia è dipendente della Beinasco Servizi srl e assunto con CCNL FISM FARMACIE PRIVATE a tempo indeterminato. Al 31 dicembre 2023 sono presenti 4 farmaciste e 1 magazziniera, oltre ad un'addetta pulizie alla quale si applica il contratto multiservizi.
-------------------------------	---

Valori previsti nel Piano Industriale	74.395 € (2022)
Situazione relativa all'equilibrio economico finanziario	73.821,37 (2021); 121.805,69 (2022); 132.181,95 (2023)

Business Line «Farmacia» – Conto Economico 2020-2021

Valore della produzione	1.361.605 anno 2020 1.246.335 anno 2021
EBITDA	144.916 anno 2020 75.060 anno 2021
EBITDA%	10,6% anno 2020 6,0% anno 2021
EBIT	144.916 anno 2020 75.060 anno 2021
EBIT%	10,6% anno 2020 6,0% anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio	143.839 anno 2020 73.821 anno 2021
Utile (perdita) d'esercizio %	10,6% anno 2020 5,9% anno 2021

4 - QUALITÀ DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	La qualità del servizio è stata verificata sia attraverso i questionari di customer satisfaction proposti ai clienti della farmacia sia attraverso la Struttura di Controllo Analogo prevista almeno 4 volte durante l'anno.
Risultati raggiunti dagli indicatori di qualità	Negli anni 2022 e 2023 sono stati proposti dei questionari di gradimento ai clienti. Nel 2022 la media sul servizio si è assestata a 9,21/10. Giudicata ottima la disponibilità del personale, che raggiunge 10/10, mentre la congruità dei prezzi dei prodotti non a carico del Servizio Sanitario raggiunge solo il 7,6/10, pregiudicando così il punteggio complessivo della rilevazione. Nel 2023 il giudizio sulla cortesia e disponibilità del personale raggiunge un valore pari a 9,78/10, in leggero aumento rispetto al 2022 (9,64/10). In calo invece la trasparenza dei prezzi esposti che da un valore di 9,35/10 scende a 8,65/10.

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Obblighi adempiuti. Non risultano al Socio segnalazioni dalle autorità sanitarie di controllo.
--	--

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	Il controllo sui vincoli in materia è demandata alle istituzioni sanitarie competenti per territorio
-------------------------------------	--

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il servizio è affidato alla società partecipata al 100% dal comune di Beinasco. L'indirizzo è il mantenimento dell'attuale gestione
Compatibilità della gestione ai principi di efficienza efficacia ed economicità	Si evidenzia un canone concessorio in linea con i valori medi di mercato.
Gestione del servizio sugli equilibri di bilancio	Il servizio genera a favore dell'ente un canone concessorio. Il servizio genera inoltre utile che consente un complessivo miglioramento dei dati di bilancio della società affidataria di tale servizio e degli altri servizi alla persona.
Gestione del servizio in relazioni ad alternative	Si ritiene confermare il modello dell'in house providing

LUCI VOTIVE

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO	
Natura e descrizione servizio pubblico	LUCI VOTIVE
Oggetto	Servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali. Rinnovo concessione alla ditta Viarengo Mario e C. s.a.s.
Data di approvazione	Concessione originale del 1969 (rep. atti n.563 del 2.4.1969) Il rinnovo attualmente in corso è datato 10 novembre 2000 con Deliberazione di Giunta Comunale n.60. Contratto registrato in Rivoli il 12 febbraio 2001
Durata	25 anni, dal 1 gennaio 2001 al 31 dicembre 2025
Scadenza affidamento	31 dicembre 2025
Valore complessivo	Lit 193.750.000, in Euro 100.063,53=
Valore Annuo	Euro 4.002,54
Costi unitari	A carico della ditta concessionaria. Tariffe e prezzi come da art 13 del capitolo, da intendersi IVA esclusa: 1) tariffa annua di abbonamento riferita a ciascuna lampada da 24V 1.5Watt installata con accensione continua h24: Lit 22.940 (Euro 11,85); 2) tariffa relativa al diritto di primo impianto: Lit 22.940 (Euro 11,85); 3) ossari: Lit 15.000 (Euro 7,75); 4) loculi: Lit 20.000 (Euro 10,33); 5) tombe di famiglia: Lit 35.000 (Euro 18,08). Tariffe da aggiornarsi annualmente su base indice Istat (art. 19 capitolo)
Obblighi al carico del gestore -investimento, qualità servizi, costi per utenti	Esecuzione e manutenzione impianto, aggiornamento schemi, sostituzione parti deteriorate. Garantire il funzionamento h24. corresponsione al Comune entro il 25 dicembre di ogni anno, del 25% dell'importo degli abbonamenti al netto dell'IVA

LUCI VOTIVE

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	Entrate annue per circa 9.000 Euro (importo variato negli anni, anche sulla base delle espansioni delle aree cimiteriali). Ultimo consuntivo disponibile, relativo all'esazione canone annuo lampade votive cimiteri BEINASCO e BORGARETTO, per il periodo: 01 maggio 2023 – 30 aprile 2024 Nr. 2.203 lampade x €. 16,70 = €. 36.790,10 Quota a favore del Comune (25%) = €. 9.197,52 + IVA
Struttura preposta al monitoraggio	Servizi Demografici e Cimiteriali
2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO	
Dati identificativi	Viarengo s.r.l., Corso Ivrea 116, 14100 Asti
Oggetto sociale	Illuminazioni votive
Tipologia partecipazione	Concessione
Scadenza affidamento diretto	31 dicembre 2025
4 - QUALITA' DEL SERVIZIO	
Risultati raggiunti dagli indicatori	Non sono previsti indicatori. Il cittadino che desidera attivare l'illuminazione votiva stipula il contratto direttamente con la Ditta concessionaria. Non abbiamo comunque ricevuto segnalazioni in merito ad eventuali inadempiente o qualità del servizio.
5- OBBLIGHI CONTRATTUALI	
Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Annualmente si rileva che il pagamento in favore del Comune viene effettuato con mesi di ritardo rispetto a quanto previsto e solo a seguito di numerosi solleciti. Ad oggi tuttavia, i pagamenti sono sempre pervenuti.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	IMPIANTI SPORTIVI BORGARETTO - Affidamento della gestione unitaria degli impianti sportivi di proprietà comunale siti in frazione Borgaretto denominati impianto TOTTA, impianto Pista MTB e impianto Bocciofila
---	--

Contratto di servizio	
Oggetto	Concessione
Data di approvazione	Determina dirigenziale n.448 del 4.10.2021 - Aggiudicazione definitiva della concessione
Durata	20 anni
Scadenza affidamento	31/05/2041
Valore complessivo	2.705.000,00 IVA esclusa
Valore Annuo	90.166,66

Obblighi al carico del gestore - investimento	<p>Il servizio di gestione deve essere prestato nel pieno rispetto di tutte le norme disciplinanti le singole attività ammesse, nonché tutte le cautele necessarie per la tutela dell'igiene e salute pubblica e dell'ordine pubblico e con l'osservanza delle ordinanze che il Sindaco o altre autorità competenti possono emanare nelle materie indicate. Il servizio di gestione non può essere sospeso o abbandonato per alcuna causa senza il preventivo benestare del concedente, salvo cause di forza maggiore. In tal caso le sospensioni devono essere tempestivamente comunicate. Il concessionario deve garantire una efficiente assistenza quotidiana con:</p> <ul style="list-style-type: none">- la sorveglianza della regolare entrata e uscita del pubblico utente (società sportive-squadre, pubblico spettatore, gruppi vari, scolaresche, ecc.);- il controllo dell'effettiva titolarità, da parte dei singoli utenti e dei vari sodalizi utenti, delle necessarie concessioni ed autorizzazioni rilasciate dal concedente;- la riscossione delle quote previste dal tariffario;- l'informazione all'utenza (garantendo una presenza minima di personale addetto) circa l'uso e la disponibilità dell'impianto;- il rispetto del calendario delle attività programmate e l'orario;- la garanzia delle presenze di personale addetto (prima, durante e dopo le gare di campionato o manifestazioni varie);- l'approntamento delle attrezzature sportive necessarie, in particolare per lo svolgimento delle attività programmate;- l'adempimento degli interventi sugli impianti e attrezzature sportive sempre in relazione allo svolgimento delle attività programmate;- la fornitura dell'assistenza tecnica e funzionale durante le manifestazioni con presenza di pubblico;- il controllo della regolare efficienza degli spazi accessori di servizio (spogliatoi, servizi igienici, ecc.);- l'assolvimento con specifico personale a tutte le operazioni di pulizia giornaliera e programmata previste (infissi in genere, pavimenti, aree-gioco, ecc.) e ogni qualvolta se ne presenti la necessità;
---	---

Carico di gestione - investimenti, qualità servizi, costi per utenti	<ul style="list-style-type: none"> - l'intervento per l'eventuale sgombero neve dagli ingressi pubblico, viali di servizio e dal marciapiede esterno di competenza, ogni qualvolta se ne presenti la necessità; - l'avvio con massimo tempismo a tutte le operazioni di pulizia e manutentive ordinarie, straordinarie e programmate di competenza. <p>Il concessionario deve collaborare con i servizi sportivi, culturali, sociali e educativi del Comune per progetti, eventi, programmi per inserimento/reinserimento sociale e altre iniziative, ponendo una particolare attenzione alla progettualità denominata "Parco di Stupinigi".</p> <p>Il concessionario ha l'obbligo di realizzare gli interventi indicati in convenzione quali realizzazione rifacimento nuovo blocco spogliatoi (ex bar, segreteria), ristrutturazione copertura della tribuna esistente, riqualificazione pista MTB e realizzazione corridoi di accesso al parco di Stupinigi, riqualificazione bocciofila; inoltre vi è la previsione di realizzare, nel periodo di concessione:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. realizzazione collegamento fognario; b. nuova cancellata di chiusura del parcheggio in testa alla Via F.lli Cervi, (area a parcheggio PA 419) come da D.G.C n. 98 del 26.4.2022, con sistema di automatizzazione temporizzata di apertura e chiusura; c. nuova ridistribuzione dei parcheggi con un maggior numero di posti, nell'area adiacente al bocciodromo esistente - bocciofila, con eliminazione delle recinzioni esistenti; d. un parcheggio da dedicare ai tecnici sportivi e personale dell'impianto; e. il riordino dell'area a parcheggio posta sulla Via Orbassano, adiacente al centro sportivo, con il posizionamento di nuova cartellonistica di indicazione al parcheggio da parte dei fruitori dell'impianto, collegato ad un nuovo accesso pedonale posto a sud dell'impianto stesso; f. nuovo Bike Park, nell'area posta a sud dell'area a parcheggio sulla Via Orbassano, ora verde; g. riqualificazione dell'attuale Bar interno al bocciodromo, con una importante ristrutturazione atta alla trasformazione dello stesso in un nuovo locale ristorante/pizzeria/bar; h. ristrutturazione interna dell'attuale trattoria – bocciofila a fine mandato dell'attuale gestore; i. riqualificazione dell'attuale area ora dedicata a orti, posta nel retro della trattoria, con costruzione di una piscina ad utilizzo estivo e realizzazione di un anfiteatro per eventi.
--	--

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (cont)	La modalità concessoria non prevede costi diretti né indiretti a carico dell'amministrazione ma genera accertamento del canone riconitorio e investimenti a favore della stazione appaltante
Obiettivi - indicatori/target	Investimenti realizzati, iniziative sportive, tasso di utilizzo dell'impianto

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Ufficio Sport
Altro ritenuto rilevante	

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	BB S.S.D A R.L - Beinasco
Oggetto sociale	Società Sportiva Dilettantistica a responsabilità limitata
Altro	

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite per utente o cittadino	0,00 €
costo complessivo	0,00 €
ricavi competenza servizio	I ricavi rappresentano elemento di entrata della concessione
Investimenti effettuati - se piano PEF-	Nel corso del 2022 sono stati realizzati il nuovo manto sintetico campo da calcio a 8 e n.2 campi da padel, ricompresi nelle ipotesi convenzionali. Nel corso del 2023 è stato realizzato l'ampliamento del locale bar esistente come somministrazione, con modifiche interne con cambio di tipologia di esercizio dalla tipologia 1 esistente alla tipologia 3. Con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 2.10.2023 sono stati approvati gli interventi per migliorare l'illuminazione e il manto erboso dei campi di calcio, la pista di atletica, gli spogliatoi e il ripristino della copertura della tribuna.
Politica tariffaria	Le tariffe di utilizzo dell'impianto sono state definite da deliberazione di Giunta n. 59 del 13.4.2022

se PEF

Situazione relativa all'equilibrio economico	non risultano elementi di disequilibrio
Situazione relativa all'equilibrio finanziario	non risultano elementi di disequilibrio

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	L'art. 25 della concessione prevede la possibilità per il concedente di predisporre delle analisi di soddisfazione dell'utenza ancora non avviate.
--------------------------------------	--

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Gli obblighi contrattuali risultano al momento adempiuti.
--	---

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	L.R n. 23 del 1/10/2020
-------------------------------------	-------------------------

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	L'impianto sportivo è gestito da operatore economico del settore mediante concessione. L'indirizzo è il mantenimento dell'attuale gestione visto anche l'impatto favorevole sul bilancio comunale confrontato con l'esercizio diretto degli anni precedenti
Compatibilità della gestione ai principi di efficienza efficacia ed economicità, anche in relazione alle alternative	La modalità concessoria consente la realizzazione degli interventi prioritari e migliorativi e riqualificazione degli impianti sportivi al fine di creare un "Polo Sportivo" del territorio, che evidenzia le potenzialità della gestione unitaria degli impianti. Tale modalità consente altresì l'acquisizione di competenze terze non gestibili con risorse umane interne. Inoltre l'animazione degli impianti ha raggiunto livelli di alta soddisfazione rispetto alla gestione comunale precedente.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	<p>GESTIONE SPAZI GIOVANI E PROGETTO GIOVANI. APERTURE SPAZI Attività di socializzazione strutturata, laboratori, supporto allo studio e micro-eventi diffusi sul territorio, all'interno di spazi idonei anche in collaborazione con altre organizzazioni. Si individua Lo Spazio Giovani di Via Mirafiori come sede principale del progetto in cui garantire le aperture (in media 4 aperture settimanali di cui 3 pomeridiane e 1 serale nel periodo da metà settembre a metà luglio) arricchito dalla presenza del progetto StudioLab, realizzato con il contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo. Percorsi, laboratori e attività aggregative nella modalità "Itinerante" valorizzando i luoghi formali e informali di tutto il territorio considerando la possibilità di usufruire sia dei luoghi fisici al chiuso che di quelli diffusi all'aperto anche incrementando la sinergia con gli altri attori del territorio. AREA CITTADINANZA ATTIVA StreetLAB: si realizzeranno azioni formative e di cittadinanza attiva per la cura del bene comune mediante piccole attività di riqualifica urbana e ambientale finalizzate ad accrescere la cultura della responsabilità individuale nella comunità anche in collaborazione con l'associazionismo locale. n. 5 percorsi da 40h frontali per i beneficiari all'interno del periodo complessivo di riferimento. ComunicaLAB: redazione costituita da giovani del territorio selezionati mediante call pubblica. AREA SOGGIORNI, GITE ED EVENTI Organizzazione e realizzazione di gite ludico-ricreative nel periodo estivo (previste n. 9 uscite giornaliere nel periodo complessivo di riferimento) e organizzazione e realizzazione di soggiorni formativi-culturali (previsti n. 2 soggiorni invernali da 2gg e n. 3 soggiorni estivi da 3gg nel periodo complessivo di riferimento).</p>
---	---

Contratto di servizio	
Oggetto	Convenzione tra il comune di Beinasco e gli Enti attuatori per la gestione Spazi Giovani e Progetto Giovani - determina dirigenziale n. 120 del 25.3.2022
Data di approvazione	25.3.2022
Durata	dal 28.3.2022 al 31.7.2024 - con delibera della Giunta Comunale n. 105 del 31.7.2024 è stata approvata la proroga della convenzione fino al 31.12.2024
Scadenza affidamento	31.12.2024
Valore complessivo	257.513,45
Valore Annuo	86.656,95 (2022); 104.718,50 (2023); 66.138,00 (2024)

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	Il servizio genera costi di contributo in coprogettazione per i valori richiamati.
Obiettivi - indicatori/target	Il progetto è strutturato il linea con le strategie dell'Unione Europea per la gioventù 2019-2027, offrendo ai giovani la possibilità di sperimentarsi, socializzare, sviluppare idee e progetti, riconoscendo loro un ruolo chiave nello sviluppo della città e supportandoli nella rielaborazione delle esperienze e degli apprendimenti. Il modello progettuale prevede 4 macro aree di azione: 1) AREA ATTIVITA' E APERTURE SPAZI, con la Spazio Giovani di via Mirafiori come "quartier generale" e il Centro Giò di via Trento come sede di laboratori e attività di sperimentazione. 2) AREA CITTADINANZA ATTIVA, con azioni formative e di cittadinanza attiva volte a contrastare e prevenire fenomeni di povertà educativa e di abbandono scolastico. 3) AREA SOGGIORNI, GITE ED EVENTI. 4) AREA LAB BACK, si tratta della gestione di attività di back office necessaria al coordinamento operativo e allo sviluppo del progetto.

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Cabina di regia che coinvolge il Comune e l'ATS 2 volte l'anno attraverso report di monitoraggio - Coordinamento tra equipe ogni 2/3 mesi a seconda del piano di lavoro e delle integrazioni necessarie

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Organizzazione per la Ricreazione Sociale O.R.SO. s.c.s.- società cooperativa sociale.
Oggetto sociale	La cooperativa O.R.S.O ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini. Strumenti di perseguimento di questo obiettivo sono la gestione dei servizi sociali ed educativi e la promozione di attività lavorative rivolte a soggetti in situazioni di transizione e/o debolezza rispetto al mercato del lavoro.
Altro	Mandataria del raggruppamento temporaneo (ATS), composto altresì da Madiba Società Cooperativa Sociale

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite per utente ultimo triennio	dato sul 2022 (anno di affidamento) . 86.656,95/690= 125€
costo per cittadino ultimo anno	4,96€ a cittadino
ricavi competenza servizio ultimo anno	Il servizio è erogato in maniera completamente gratuita
Investimenti effettuati - se piano PEF-	Non risultano investimenti
Finanziamenti ottenuti	Finanziamenti ottenuti nel 2023 per avvio di progettualità extra realizzate in itinere: - Fondazione Compagnia di San Paolo: Bando Next Generation We - contributo assegnato: euro 3.500,00 Fondazione Compagnia di San Paolo: Bando Cultura per crescere - contributo assegnato: euro 31.000,00 - Fondazione Compagnia di San Paolo: Bando Partecipazione Civica Attiva - contributo assegnato : euro 19.000,00 - Regione Piemonte: Sostegno di iniziative di Autorità Locali e Organizzazioni della Società Civile - contributo assegnato: euro 5.000,00 Regione Piemonte: Bando Giovani al centro - contributo assegnato: euro 8.000,00
Personale addetto al servizio	Il personale occupato è dipendente della cooperativa O.R.S.O
Politica tariffaria	Il servizio è erogato in maniera completamente gratuita ad esclusione dei soggiorni estivi e di mobilità all'estero per cui è richiesta una contribuzione da parte dei partecipanti gestita dall'affidatario

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	Nel 2023 sono stati organizzati 13 micro-eventi tra cui workshop di giocoleria, serigrafia e gaming lab. Sono state organizzate 3 uscite (Milano, Ondaland e Cupole Lido) e 1 viaggio all'estero (Viaggio della Memoria). La presenza dei giovani nei due centri sopra indicati è stata mediamente pari a 60 unità; le attività serali dedicati ai giovani 16-29 anni hanno visto la presenza di circa 20 ragazzi ad ogni serata.
--------------------------------------	---

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Valori raggiunti	Le attività previste con determinazione n. 120 del 25.3.2022 e successive integrazioni sono state realizzate come da rendiconti trasmessi bimestralmente.
Adempimento o meno degli obblighi a carico de	Gli obblighi risultano adempiuti

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislative	Il controllo sui vincoli in materia è demandata all'azienda sanitaria locale
-------------------------------------	--

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il servizio è gestito attraverso la co-progettazione tra ente e un raggruppamento temporaneo di cooperative del settore (ATS). L'indirizzo è di ridefinire il perimetro della co-progettazione in coerenza con i Documenti di Programmazione 2024-2026 e nei limiti dell'approvando bilancio di previsione 2024-2026
Compatibilità della gestione ai principi di efficienza efficacia ed economicità	La coprogettazione si configura come uno strumento per promuovere la collaborazione tra i diversi attori dell'ambito del sociale che permette, nello stesso tempo, di diversificare i modelli organizzativi e le forme di erogazione degli interventi e dei servizi di rilevanza sociale, consentendo maggiore flessibilità di azione. La coprogettazione consente di allargare la governance delle politiche sociali locali e corresponsabilizzare maggiormente i soggetti in campo, migliorando l'efficienza e l'efficacia delle azioni del welfare comunitario. E' uno strumento capace di innovare anche le forme di rapporto più consolidate, in quanto l'ETS che si trova ad essere coinvolto nell'attuazione dei progetti viene ad operare non più in termini di mero erogatore dei servizi, ma assume un ruolo attivo investendo risorse proprie e soluzioni progettuali. I soggetti con cui attivare il partenariato volto alla realizzazione degli interventi oggetto della procedura di coprogettazione sono stati individuati mediante procedure comparative nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, economicità ed efficacia
Gestione del servizio in relazioni ad alternative	Il servizio è in scadenza nel 2024 e i documenti di programmazione prevedono una valutazione complessiva della modalità di erogazione dei servizi rivolti ai giovani con particolare coordinamento con altri enti pubblici, istituzioni scolastiche ed enti del terzo settore nella logica evolutiva e di ampliamento della comunità educante, capace di superare singoli presidi di animazione.

1- CONTESTO DI RIFERIMENTO

Natura e descrizione servizio pubblico	Nuova progettualità ex informalavoro e progetto di sviluppo delle Politiche attive del lavoro con attenzione agli spazi di azione comunale presso il “polo del lavoro”, corrispondente alla struttura denominata “incubatore”, ove ha sede il Centro per l'Impiego.
---	---

Contratto di servizio	
Oggetto	Convenzione di co-progettazione e approvazione progetti nel settore Cultura, Giovani e Sport per il periodo 28 marzo 2022 - 31 luglio 2024. Con delibera della Giunta Comunale n. 105 del 31.7.2024 si è proceduto alla proroga fino al 31.12.2024
Data di approvazione	25/03/2022
Durata	3 anni
Scadenza affidamento	31.12.2024
Valore complessivo	41.490,00
Valore Annuo	12.350 (2022), 14.820 (2023), 14.820 (2024)

Eventuale impatto sulla finanza dell'ente (contributi, sovvenzioni)	Il servizio genera costi di contributo in coprogettazione per i valori richiamati.
Obiettivi - indicatori/target	<p>Apertura di uno sportello lavoro accreditato lavoro (SAL) confinante con il Centro per l'IMPIEGO di Beinasco (CPI) per 20 ore settimanali di apertura al pubblico, 12 di sportello free e 8 su appuntamento. Negli orari di apertura il beneficiario può fruire di colloqui, raccolta informazioni, presa in carico.</p> <p>-Possibilità di accesso da parte del beneficiario di misure PAL pubbliche. Il beneficiario può quindi fruire di misure quali: GARANZIA GIOVANI/BUONO SERVIZI DISABILI/BUONO SERVIZI DISOCCUPATI/BUONO SERVIZI SVANTAGGIO</p> <p>-Possibilità di attivare tirocini direttamente con le aziende</p> <p>-Possibilità di offrire altri servizi alle aziende. In riferimento alle persone con disabilità, nello specifico, consulenza organizzativa e valutazione: analisi delle necessità aziendali in riferimento alla normativa vigente, proposta strategie per l'individuazione della posizione da ricoprire e per la definizione del programma di inserimento; consulenza sulle normative; ricerca e selezione; formazione specifica; monitoraggio dell'inserimento; coaching aziendale.</p> <p>-Servizi ai destinatari: accoglienza e individuazione degli obiettivi specifici per ciascun candidato; costruzione di un progetto di sviluppo professionale finalizzato all'inserimento lavorativo; empowerment: definizione di percorsi formativi e/o professionali volti a promuovere le capacità e le attitudini del candidato; redazione di un curriculum vitae efficace; definizione di un piano strategico di ricerca della posizione lavorativa desiderata; supporto nella ricerca di una posizione lavorativa.</p> <p>-Possibilità di rispondere a bandi pubblici che richiedono l'accreditamento come Agenzia Lavoro Accreditati finalizzati a erogazioni di risorse o contributi per azioni a favore dei disoccupati (GOL- Garanzia di occupabilità dei Lavoratori, bandi Fondazioni bancarie)</p>

Monitoraggio	
Struttura preposta al monitoraggio	Cabina di regia che coinvolge il Comune e l'ATS 2 volte l'anno attraverso report di monitoraggio - Coordinamento tra equipe ogni 2/3 mesi a seconda del piano di lavoro e delle integrazioni necessarie

2- IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Dati identificativi	Organizzazione per la Ricreazione Sociale O.R.SO. s.c.s.– società cooperativa sociale.
Oggetto sociale	La cooperativa O.R.S.O ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini. Strumenti di perseguimento di questo obiettivo sono la gestione dei servizi sociali ed educativi e la promozione di attività lavorative rivolte a soggetti in situazioni di transizione e/o debolezza rispetto al mercato del lavoro.
Altro	Mandataria del raggruppamento temporaneo (ATS), composto altresì da Madiba Società Cooperativa Sociale

3- ANDAMENTO ECONOMICO

costo pro-capite per utente ultimo anno	dato sul 2022 (anno di affidamento) . 12.350/85= 145€
costo per cittadino ultimo anno	0,71 € per cittadino
Personale addetto al servizio	Il personale occupato è dipendente della cooperativa O.R.S.O
Politica tariffaria	Servizio al pubblico senza tariffe applicate, di natura gratuita

4 - QUALITA' DEL SERVIZIO

Risultati raggiunti dagli indicatori	Nel 2023 sono stati seguiti 150 utenti con il programma GOL (Garanzia di Occupabilità dei Lavoratori) e 43 utenti per la stesura del Curriculum Vitae. Lo sportello digitale per il supporto ai cittadini nelle paratiche digitali di vario tipo ha registrato 321 accessi
Risultati raggiunti dagli indicatori di qualità	Nel 2023 sono stati organizzati 2 incontri con le aziende su temi relativi all'inserimento lavorativo delle persone con disabilità (L.68/99) e due incontri relativi agli incentivi relativi all'inserimento dei giovani nel mondo del lavoro. Sono stati organizzati 3 incontri formativi per le persone in stato di disoccupazione su varie tematiche e vi hanno partecipato 21 persone

5- OBBLIGHI CONTRATTUALI

Valori raggiunti	Le attività previste con determinazione n. 120 del 23/3/2022 e successive proroghe sono state realizzate come da rendiconti trasmessi bimestralmente.
Adempimento o meno degli obblighi a carico del gestore	Gli obblighi del concessionario risultano adempiuti

6- VINCOLI

Vincoli da disposizione legislativa	Normativa di settore. Legge 68/99 per l'inserimento lavorativo delle Categorie Protette e Fondo Regionale Disabili
-------------------------------------	--

7- CONSIDERAZIONI FINALI

Verifiche su servizio pubblico locale	Il servizio è gestito attraverso la co-progettazione tra ente e un raggruppamento temporaneo di cooperative del settore (ATS). L'indirizzo è di ridefinire il perimetro della co-progettazione in coerenza con i Documenti di Programmazione 2024-2026 e nei limiti dell'approvando bilancio di previsione 2024-2026
Compatibilità della gestione ai principi di efficienza efficacia ed economicità	La coprogettazione si configura come uno strumento per promuovere la collaborazione tra i diversi attori dell'ambito del sociale che permette, nello stesso tempo, di diversificare i modelli organizzativi e le forme di erogazione degli interventi e dei servizi di rilevanza sociale, consentendo maggiore flessibilità di azione. La coprogettazione consente di allargare la governance delle politiche sociali locali e corresponsabilizzare maggiormente i soggetti in campo, migliorando l'efficienza e l'efficacia delle azioni del welfare comunitario. E' uno strumento capace di innovare anche le forme di rapporto più consolidate, in quanto l'ETS che si trova ad essere coinvolto nell'attuazione dei progetti viene ad operare non più in termini di mero erogatore dei servizi, ma assume un ruolo attivo investendo risorse proprie e soluzioni progettuali. I soggetti con cui attivare il partenariato volto alla realizzazione degli interventi oggetto della procedura di coprogettazione sono stati individuati mediante procedure comparative nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, economicità ed efficacia
Gestione del servizio in relazioni ad alternative	Si ritiene la coprogettazione in relazione a questo servizio come opzione di maggior efficacia ed economicità