



COMUNE DI BEINASCO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)

tel. 01139891 – Posta Elettronica Certificata: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

SERVIZI DEMOGRAFICI E CIMITERIALI

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI DUE CIMITERI CITTADINI DI BEINASCO E BORGARETTO.

IL SERVIZIO È INCLUSIVO DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER L’ILLUMINAZIONE DELLE LAMPADE VOTIVE E DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE DELLE RELATIVE TARIFFE.

PERIODO 1 GENNAIO 2026 – 31 DICEMBRE 2028.

SI RENDE NOTO CHE:

il Comune di Beinasco, in ragione della prossima scadenza, al 31 dicembre 2025, della concessione attualmente in essere del servizio di illuminazione votiva nei due cimiteri comunali, intende avviare una procedura ad evidenza pubblica, al fine di affidare in concessione il servizio per la durata di anni tre.

Il servizio di cui trattasi è configurato come concessione, ai sensi dell’art. 177 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti), in quanto sul gestore è interamente trasferito il rischio operativo legato alla gestione del servizio, dal punto di vista della domanda.

Con Determinazione Dirigenziale n. 417 del 15 settembre 2025, sono stati approvati gli atti relativi alla procedura aperta, ai sensi dell’art.71 del D.lgs. 36/2023, interamente gestita tramite sistema telematico e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art.108 del Codice.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE – DESCRIZIONE GENERALE

Oggetto del servizio da affidare in concessione è il servizio pubblico di illuminazione votiva nei due cimiteri del Comune di Beinasco (Beinasco capoluogo e frazione Borgaretto) per tre annualità, dal 1 gennaio 2026 al 31 dicembre 2028. La prestazione include la gestione completa degli impianti e la riscossione del contributo di allacciamento e del canone di illuminazione votiva quale servizio pubblico a favore di titolari di concessioni cimiteriali che intendano avvalersene. Il servizio include la gestione e manutenzione delle lampade votive esistenti e degli impianti ad esse afferenti, nonché l’installazione di nuove lampade a richiesta degli interessati. È quindi compresa la fornitura e messa in opera delle lampade, la volturazione dell’utenza e la fornitura di energia elettrica, la manutenzione degli impianti di erogazione elettrica all’interno dei due cimiteri, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza degli impianti elettrici.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L’affidamento in concessione dei servizi sarà effettuato ai sensi dell’art.108, comma 2, del

Codice, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in relazione al quale il Comune valorizza la qualità dell'offerta dal punto di vista tecnico e progettuale, particolarmente in termini di innovazioni e attenzioni che possano fornire un servizio più a misura di cittadino. L'aggiudicazione del servizio in regime di concessione avverrà a favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto in relazione alla somma dei punti attribuibili ai seguenti punteggi:

	Punteggio massimo
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
Totale	100

Sarà facoltà della Stazione appaltante procedere all'aggiudicazione del predetto servizio in concessione anche in presenza di una sola offerta valida.

VALORE STIMATO E BASE DI GARA

Il valore complessivo della concessione, per il triennio, nel periodo sopra menzionato, ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. n.36/2023, è stimato in Euro 135.168,36=, oltre I.V.A., come di seguito illustrato:

Attività	Fatturato annuale stimato	Fatturato stimato per il triennio 2026-2028	Proroga tecnica 6 mesi	Oneri per la sicurezza da interferenze	Valore stimato complessivo della concessione
Servizio illuminazione votiva cimiteri di Beinasco e Borgaretto	38.330,96 €	114.992,88 €	19.165,48 €	1.010,00 €	135.168,36 €

CORRISPETTIVO IN FAVORE DEL COMUNE

Il concessionario sarà tenuto a versare in favore dell'Amministrazione un **canone di concessione forfettario fisso, determinato nella misura del 25% del fatturato annuo stimato** al precedente punto. **Tale percentuale sarà oggetto di offerta al rialzo in sede di gara, nell'ambito dell'offerta economica.** Pertanto, per la concessione triennale in argomento, annualità 2026-2028, **il canone annuo minimo da corrispondere al Comune di Beinasco equivale a Euro 9.582,74= I.V.A. esclusa**, pari al 25% del fatturato annuo stimato, come di seguito illustrato:

FATTURATO ANNUO STIMATO	CANONE DI CONCESSIONE MINIMO in favore del Comune (pari al 25% del fatturato annuo stimato), oltre I.V.A. al 22%
38.330,96 €	9.582,74 €

CPV: 98371111-5 - Conduzione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva cimiteriale.

SUDDIVISIONE IN LOTTI

La concessione non è suddivisa in lotti, non risultando la suddivisione funzionale all'esecuzione del servizio stesso, caratterizzato da operazioni standardizzate da svolgersi all'interno delle due strutture cimiteriali che insistono sul medesimo territorio comunale.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Vedasi disciplinare di gara.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La procedura di gara è gestita attraverso la piattaforma telematica TRASPARE, del Comune di Beinasco, attiva all'indirizzo <https://comunebeinasco.traspares.com> in cui sono resi disponibili i documenti di gara. L'accesso alla piattaforma è consentito previa registrazione con il conseguente rilascio delle credenziali d'accesso. L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere trasmesse esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma.

Termine per la ricezione delle offerte: 16 ottobre 2025 ore 12:00.

Data, luogo e ora di apertura delle offerte: 17 ottobre 2025 ore 09:00.

INFORMAZIONI

Il presente Avviso è pubblicato per **30 giorni consecutivi** sul sito istituzionale del Comune di Beinasco, all'Albo Pretorio e in Amministrazione Trasparente. Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti mediante la proposizione di quesiti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica, seguendo le istruzioni presenti nel "manuale operativo gara telematica".

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 9 ottobre 2025. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno due giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è la dott.ssa Tiziana COSSU, Funzionario incaricato di posizione di Elevata Qualificazione dei Servizi Demografici e Cimiteriali

Comune di Beinasco – Servizi Demografici e Cimiteriali

Piazza Generale C.A. Dalla Chiesa 1 – 10092 Beinasco (TO)

Tel. 011. 39.89.209

PEC: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

E-mail: tiziana.cossu@comune.beinasco.to.it

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI EX ARTT. 13-14 REG. UE 679/16

Il Comune di Beinasco, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i Suoi dati personali nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali e degli obblighi

di riservatezza previsti. Il trattamento è effettuato esclusivamente per la finalità di gestione dell'istruttoria relativa alla documentazione di cui in oggetto, in adempimento a un obbligo legale cui è soggetto il Titolare (art. 6, par. 1, lett. c del GDPR), in modo lecito e secondo principi di correttezza.

Il trattamento dei dati personali può essere effettuato anche mediante strumenti informatici, nel pieno rispetto delle modalità previste dagli artt. 6 e 32 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), e attraverso l'adozione di adeguate misure di sicurezza. I dati saranno trattati esclusivamente da personale espressamente autorizzato dal Titolare del trattamento, in particolare da impiegati e/o funzionari comunali. Nei casi previsti dalla normativa e per garantire una corretta gestione delle attività, i dati potranno essere comunicati a soggetti esterni debitamente nominati Responsabili del Trattamento. La conservazione dei dati personali avverrà per il tempo strettamente necessario, nel rispetto delle tempistiche obbligatorie stabilite dalla normativa vigente.

L'interessato ha il diritto di richiedere al Titolare del trattamento: la cancellazione dei dati (diritto all'oblio), la limitazione del trattamento, l'aggiornamento, la rettifica, la portabilità, nonché di opporsi al trattamento stesso. Tali diritti possono essere esercitati in qualsiasi momento, conformemente a quanto previsto dagli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR può essere contatto telefonicamente allo 0125.1899500 o via mail all'indirizzo **dpo@isimply.it** e Pec **dpoisimply@pec.it**.

L'informativa dettagliata è disponibile sul sito internet istituzionale del comune **www.comune.beinasco.to.it** nella sezione **privacy**.

DOCUMENTAZIONE DI GARA:

- a) Allegato A – il presente Bando di gara;
- b) Allegato B – Relazione illustrativa del RUP e quadro economico, ricomprendente anche:
 - 1.1. Tabella criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica, incorporata nel disciplinare di gara. La tabella è redatta sulla base degli indicatori di qualità di cui all'allegato 2 del Decreto direttoriale MIMIT 31.08.2023 – Schema contenente l'individuazione degli indicatori di qualità;
 - 1.2. Foglio di calcolo, suddiviso per i vari criteri, per l'attribuzione dei coefficienti e il calcolo dei punteggi (**detto foglio non viene allegato, ma è predisposto ai fini della valutazione da parte della Commissione Giudicatrice**);
- c) Allegato C – Disciplinare di gara, redatto sulla base dello schema di bando tipo per l'affidamento dei servizi pubblici locali non a rete, predisposto dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy;
- d) Allegato D – Capitolato d'oneri;
- e) Allegato E – Modulo di domanda e dichiarazione di possesso dei requisiti;
- f) Allegato F – D.G.U.E. (Documento di gara unico europeo);
- g) Allegato G – Documentazione tecnica sugli impianti esistenti, fornita dall'attuale Concessionario, ricomprendente:
 - 1.1. Numero e suddivisione delle lampade attive, per tipologia di manufatto, su entrambi i cimiteri;
 - 1.2. Elenco utenze, su entrambi i cimiteri (**detto elenco non viene allegato, ma verrà fornito al concorrente aggiudicatario**);
 - 1.3. Elenco nuovi allacci e disattivazioni (già effettuate o in fase di slaccio), su entrambi i cimiteri (**detto elenco non viene allegato, verrà fornito al concorrente aggiudicatario**);

- 1.4. Schema topografico, con indicazione grafica dei punti di fornitura, dei quadri elettrici, dei cavidotti, delle tubazioni e delle cassette di derivazione, per entrambi i cimiteri;
 - 1.5. Schemi elettrici, in formato unifilare, degli impianti, relativamente ad entrambi i cimiteri;
 - 1.6. Dichiarazione di conformità, relativamente ad entrambi i cimiteri;
 - 1.7. Documentazione relativa ai lavori effettuati nel 2014 per l'ampliamento del cimitero di Beinasco;
 - 1.8. Riepilogo spese relative all'energia elettrica, in riferimento all'ultima annualità, per entrambi i cimiteri (**include anche la copia delle bollette inerenti l'erogazione dell'energia elettrica, non sono allegate alla documentazione di gara, ma che verranno fornite al concorrente aggiudicatario per ricavare i dati necessari alla voltura dei contratti**);
 - 1.9. Scheda tecnica delle lampade attualmente installate.
- h) Allegato H – D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenti), inclusivo della stima oneri per la sicurezza;
 - i) Allegato I – Modello offerta economica;
 - j) Allegato J – Schema di contratto di servizio, sulla base dello schema di contratto tipo per l'affidamento dei servizi pubblici locali non a rete, predisposto dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy (**detto schema non viene allegato in quanto ritenuto non necessario ai fini della procedura**);
 - k) Allegato K – Manuale Operativo Gara Telematica Traspare (oepv) - istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa;
 - l) Allegato L - Patto di integrità del Comune di Beinasco;
 - m) Allegato M - Codice di comportamento del Comune di Beinasco;
 - n) Allegato N – Modello di tracciabilità dei flussi finanziari (**da compilare solo a cura del concorrente aggiudicatario**);
 - o) Allegato O – Autodichiarazione Idoneità Tecnico-Professionale (**da compilare solo a cura del concorrente aggiudicatario**)

Il Responsabile Unico del Progetto
Servizi Demografici e Cimiteriali

Dott.ssa Tiziana COSSU