



REGOLAMENTO PER L'INDIVIDUAZIONE E L'ATTUAZIONE DELLE OPERE DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE AMBIENTALE

Allegato B

VALORE BASE PER IL CALCOLO ECONOMICO E TABELLE PARAMETRI

Valore base per il calcolo economico in €/mq 3,00

TABELLE PARAMETRI CON I RISPETTIVI PESI

1	UBICAZIONE	PESO
1.1	All'interno del centro abitato e nel raggio di metri 100 da esso	1
1.2	All'interno o nell'ambito di nuclei rurali	1,2
1.3	Nel territorio agricolo	1,5

2	DESTINAZIONI, FUNZIONI PREVALENTI, VINCOLI	PESO
2.1	Nessun vincolo	1
2.2	Complessi rurali di interesse storico, artistico e documentario	1,2
2.3	Vincolo Idrogeologico	1,5
2.4	Sito della rete Natura 2000, area protetta, corridoio ecologico, zona naturale di salvaguardia, Area "F" del P.R.G.C.	2

3	REVERSIBILITÀ E TIPOLOGIA DELLA TRASFORMAZIONE	PESO
3.1	Opere edilizie nel centro aziendale connesse ad attività agricole esistenti (ampliamento di residenze rurali esistenti, stalle, magazzini, tettoie, silos, vasche ...) oltre i limiti stabiliti dall'art. 3, compresa la nuova viabilità rurale	0,6
3.2	Insedimenti residenziali o produttivi in aree di completamento o di trasformazione	0,75
3.3	Insedimenti produttivi in genere	1
3.4	Nuove residenze rurali o nuovi centri aziendali in area agricola	1,2
3.5	Insedimenti produttivi o residenziali o terziari in aree di nuovo impianto	1,3