



COMUNE DI BEINASCO
Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)
tel. 01139891 – fax 0113989382
P.E.C.: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

DETERMINAZIONE
del Funzionario Responsabile del
SERVIZIO COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

N. 76 del 19 febbraio 2024

OGGETTO: Affidamento incarico per redazione verifica di compatibilità acustica per variante n. 1/2023 al piano regolatore generale vigente del Comune di Beinasco.

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 21.09.2022 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) e schema di bilancio di previsione 2023-2024-2025, ha definito la linea di mandato “Beinasco più bella” entro cui individua la riqualificazione urbana come obiettivo prioritario proponendosi di innovare e integrare il Piano regolatore vigente per un ridisegno estetico e funzionale del territorio e per rendere coerenti gli strumenti normativi del comune alle mutate condizioni normative e sociali;
- l’Amministrazione Comunale di Beinasco ha la necessità di redigere una variante parziale al PRGC inerente i seguenti punti:
 - verifica dell’estensione della fascia di rispetto cimiteriale in adeguamento alla nota protocollo interno n. 92491 del 22/07/2022 della Regione Piemonte, relativa alla prevalenza del vincolo cimiteriale, con l’obiettivo di ridefinire la fascia di rispetto dei due cimiteri nel territorio di Beinasco;
 - ridefinizione delle aree individuate nel vigente PRGC come aree di nuovo impianto. In quanto il Piano regolatore vigente individua aree di nuovo impianto, definite “RN”, che, in parte, sono state edificate nel 1983 e nel 1996, pertanto, l’Amministrazione ritiene sia opportuno che tali aree vengano ri-denominate come “aree consolidate” in quanto gli edifici realizzati risalgono a 30/40 anni addietro ed attualmente possono necessitare di adeguamenti igienico funzionali e miglioramenti dell’efficienza energetica, non consentiti nelle aree definite “di nuovo impianto”;
- con determina dirigenziale n. 573 del 23 novembre 2022 è stato affidato l’incarico professionale per la redazione del progetto di Variante parziale del P.R.G.C. all’arch. Marina D’Onofrio iscritta all’ordine degli architetti della provincia di Torino al numero 9830 P. I.V.A. n. 11683500018, con studio in via Brianzè n. 42 –TORINO;
- con deliberazione di Consiglio Comunale. n. 61 del 02/11/2023:è stata adottata la “Variante parziale al PRGC 1/2023 ai sensi dell’articolo 17, comma 5 della LR 56/77. Adeguamento fasce cimiteriali e trasformazione di aree residenziali e già attuate in aree consolidate”;
- In data 08 novembre 2023 gli elaborati della variante sono stati inviati alla Città Metropolitana di Torino, all’ARPA Piemonte ed alla soprintendenza per i pareri di competenza.

Considerato che con deliberazione del dirigente del dipartimento pianificazione territoriale, urbanistica ed edilizia della città metropolitana n 8121 dell’11 dicembre 2023 è stato richiesto di integrare gli atti della Variante con il contributo di un tecnico abilitato che certifichi lo stato di conformità della Variante 1/2023 con il Piano di zonizzazione acustica del Comune e che valuti altresì la necessità di aggiornare il Piano.

Considerato che:

- tra il personale dell’Amministrazione comunale non ci sono soggetti iscritti

all'elenco dei tecnici competenti in acustica ambientale riconosciuti dalla Regione Piemonte;

- al fine di dare rapida attuazione all'intervento, è stata effettuata una indagine informale ed è stato chiesto all'Ing. Alessandro Brosio, redattore del piano di zonizzazione acustica del Comune di Beinasco , CF BRS LSN 65S27 L219Y, P.IVA 08868830012 con sede in Rivoli (TO) via Giolitti n. 14 che in data 02.02.2024 ha prodotto il preventivo offerta assunto al protocollo comunale in data 05.02.2024 e registrato al n. 3147, comportante un onere di Euro 3.000,00= oltre INARCASSA (4%) ed I.V.A. di legge (22%) e che si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico richiesto.

Verificato che, in applicazione degli articoli 21 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023, è obbligatorio utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, quali la piattaforma di negoziazione del comune di Beinasco "Traspare".

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento della prestazione di cui sopra.

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria e in secondo luogo per il disinteresse manifestato dagli operatori economici transfrontalieri nelle precedenti procedure di appalto.

Appurato che:

- l'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono *all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;*
- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dell'articolo 18,

comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 che rinvia alla tabella contenuta nell'allegato I.4;

- l'affidamento dell'intervento non risulta fra quelli indicati nell'articolo 1 "Individuazione di categorie di beni e servizi e soglie", comma 1, del D.P.C.M. 24.12.2015 e non vi è quindi l'obbligo di aderire a convenzioni Consip o altro soggetto aggregatore.

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti.

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'articolo 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, *nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;*
- con riferimento a quanto disposto dall'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

Dato atto che:

- in data 06.02.2024 tramite la piattaforma di negoziazione del Comune di Beinasco "Traspare" è stata richiesta la documentazione aggiuntiva per la procedura all'Ing. Alessandro Brosio, per la redazione della verifica di compatibilità acustica per la variante 1/2023 al piano regolatore generale vigente del Comune di Beinasco;
- in data 11.02.2024, sempre tramite la suddetta piattaforma di negoziazione, l'operatore economico ha fatto pervenire la documentazione richiesta: il codice di comportamento, patto di integrità, la tracciabilità, la dichiarazione sostitutiva,

Ritenuto opportuno affidare, ai sensi della normativa sopra richiamata la redazione della verifica di compatibilità acustica per la variante 1/2023 al piano regolatore generale vigente del Comune di Beinasco all'Ing. Alessandro Brosio, impegnando il relativo onere di complessivi Euro 3.806,40= ad apposite voci del bilancio 2024, in quanto l'offerta di €. 3000,00 oltre contributo INARCASSA €120,00 ed IVA € 686,40 risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Verificato che:

- il suddetto professionista, secondo gli atti in possesso di questo ufficio, è in possesso dei requisiti di idoneità professionale, come prescritti dalle norme vigenti in materia;
- l'offerta presentata può ritenersi congrua e pertanto si può procedere all'affidamento dell'incarico al professionista sopra indicato;
- all'atto dell'affidamento del presente incarico, la posizione contributiva del soggetto affidatario risulta in regola presso la propria Cassa di previdenza ed

assistenza.

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Atteso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 29.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

Accertata, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Ritenuto, altresì, di procedere tramite la presente determinazione a contrarre, contenente gli elementi descritti all'articolo 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento diretto della fornitura come sopra indicato.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "T.U.E.L.", e nel rispetto dell'aggiornamento per il triennio 2022/2024 del Piano della prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 29.4.2022, il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di beni e servizi di importo inferiore a Euro 140.000,00=.

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi illustrati in premessa, mediante la piattaforma telematica di negoziazione "Traspas", ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, chiesto all'Ing. Alessandro Brosio, redattore del piano di zonizzazione acustica del Comune di Beinasco, CF BRS LSN 65S27 L219Y, P.IVA 08868830012 con sede in Rivoli (TO) via Giolitti n.14, la redazione della verifica di compatibilità acustica per la variante 1/2023 al piano regolatore generale vigente del Comune di Beinasco per un importo pari a Euro 3.000,00=, oltre INARCASSA (4%) € 120,00 ed I.V.A. (22%) pari a Euro 686,40= e così per complessivi Euro 3.806,40=, **CIG: B05C5051AB**;
2. di impegnare l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in complessivi Euro 3.806,40=, a specifica voce di spesa del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, all'obiettivo 0640.000.04 meccanografico 0801103 (missione 08 programma 01) "Incarichi professionali" del bilancio 2024;

BILANCIO 2024	
PEG - PARTE SPESA	IMPEGNO importo e descrizione

Missione 08 Programma 01 “Urbanistica e assetto del paesaggio” Codice Meccanografico 0801103 Voce di bilancio 0640.000.04 “Incarichi professionali”	€. 3.806,40 (Incarico verifica zonizzazione acustica per variante 1/2023 al PRGC)
---	---

3. di individuare, in relazione al combinato disposto dell’articolo 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, gli elementi della presente determinazione di decisione a contrarre:
- 3.1. oggetto dell’affidamento: redazione della verifica di compatibilità acustica per la variante 1/2023 al piano regolatore generale vigente del Comune di Beinasco e si svolgerà mediante le seguenti azioni:
- Valutazione della compatibilità con il piano di Classificazione acustica Comunale della proposta di variante parziale al PRGC del comune di Beinasco.
 - Per ciascuna delle aree oggetto di modifiche acusticamente rilevanti (ovvero le aree individuate ai punti A,B e C) verrà analizzata la situazione attuale in confronto a quella futura, esprimendo un giudizio di compatibilità o incompatibilità acustica, eventualmente condizionata al cambio della vigente classe acustica.
 - Redazione della redazione tecnica finale firmata da tecnico competente in acustica ambientale.
- 3.2. importo dell’affidamento: Euro 3.000,00=, oltre INARCASSA (4%) € 120,00 ed I.V.A. (22%) pari a Euro 686,40= e così per complessivi Euro 3.806,40;
- 3.3. scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di stabilire che:
- 4.1. il pagamento per i servizi affidati verrà effettuato su conto corrente a seguito di presentazione di regolare fattura, da emettersi esclusivamente in forma elettronica utilizzando il **codice univoco di fatturazione DSQUH4**;
- 4.2. l’affidatario si è impegnato ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della Legge 13.8.2010, n. 136;
- 4.3. l’affidatario dovrà dichiarare di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche e di Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell’articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010;
- 4.4. l’affidatario dovrà assumersi l’obbligo di inserire nella fattura relativa alla suddetta prestazione il **CIG: B05C5051AB**, in mancanza dei quali il Comune di Beinasco non potrà procedere al pagamento, ai sensi dell’articolo 25, commi 2 e 3, del Decreto Legge 24.4.2014, n. 66, convertito dalla Legge 23.6.2014, n. 89;
- 4.5. l’affidatario ha sottoscritto ed inviato sulla piattaforma telematica Traspare il codice di comportamento del Comune di Beinasco, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 30.12.2022, e il Patto di integrità, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 30.12.2022;
- 4.6. ai sensi dell’articolo 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante l’uso del commercio e consisterà nella trasmissione del presente atto alla ditta affidataria tramite posta elettronica certificata;
- 4.7. l’affidatario con la sottoscrizione della presente determinazione accetta di

- effettuare le prestazioni in argomento con i tempi indicati dall'Amministrazione comunale, in sinergia con la presentazione delle controdeduzioni urbanistiche alle osservazioni della Città metropolitana e stimate in 40 gg. solari continuativi, decorrenti dalla data di comunicazione di affidamento dell'incarico;
5. di stabilire che l'affidamento verrà perfezionato sulla piattaforma telematica Traspare;
 6. di precisare che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a Euro 40.000,00=, l'operatore economico ha attestato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
 7. che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni dell'operatore economico nel caso in cui la presente determinazione venga estratta sulla base del sorteggio a campione individuato con le modalità disposte dal provvedimento dirigenziale n. 39 del 18.9.2023, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 8. di disporre, inoltre, che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

**IL FUNZIONARIO
SARTORIS ENRICA ***

* Documento informatico firmato digitalmente in data 19 febbraio 2024 ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.