



COMUNE DI BEINASCO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 54 DEL 28/07/2022

OGGETTO: Approvazione capitolato per l'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati.

L'anno duemilaventidue, addì ventotto del mese di luglio alle ore 18:50, nella sala delle adunanze consiliari, su convocazione del Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA e in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale, nelle persone:

- del Sindaco dott. CANNATI Daniel,

- dei Consiglieri signori:

BATTAGLIA Salvina
CIVINO Cinzia
COMBA Fabiana
DI LUCA Alfredo
DVORNICICH Federico
FERRERA Gianfranco
GALLIPPI Maria Grazia
GRANATIERO Daniela

GUARNERI Ilario
LOMBARDI Donato
LUMETTA Elena
NUNZIANTE Luigi
PETRARULO Edoardo
PIAZZA Maurizio
POLESE Sara
SEMPERBONI Emanuela

Sono assenti i Consiglieri: GALLIPPI Maria Grazia (giustificato), GRANATIERO Daniela (giustificato), SEMPERBONI Emanuela (giustificato)

Presiede il dott. PETRARULO Edoardo, Presidente del consiglio comunale.

Assiste alla seduta il Segretario Generale dott. RUSSO Gerlando Luigi.

Sono presenti gli Assessori: BETTOLO Daniele, CAROSSO Matteo, GEDDA Gabriella Maria Rosanina, RUSSO Sipontina, non facenti parte del Consiglio Comunale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco, dott. Daniel CANNATI, relaziona.

Premesso che, a seguito di procedura di gara, il Comune di Beinasco:

- con contratto stipulato in data 2 febbraio 2017, Rep. Atti n. 3856/2017, ha affidato in concessione a Maggioli Tributi S.p.A., con sede in Santarcangelo di Romagna (RN), il servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni e della gestione del servizio di pubbliche affissioni per il periodo 1° gennaio 2017/31 dicembre 2019;
- con contratto stipulato in data 15 maggio 2020, Rep. Atti n. 3897/2020, ha rinnovato a Maggioli Tributi S.p.A. la predetta concessione per il periodo 1° gennaio 2020/31 dicembre 2022;
- con contratto stipulato in data 1° aprile 2022, Rep. Atti 3905/2022, ha adeguato la concessione in essere, per il periodo 1° gennaio 2021/31 dicembre 2022, affidando al predetto concessionario il servizio di riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati, in applicazione dei commi da 816 a 846, dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, con decorrenza dal 1° gennaio 2021, hanno abrogato la disciplina di cui ai capi I e II del D.Lgs. 15 novembre 1993, n. 507, relativi all'Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni e alla Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, istituendo contestualmente i predetti nuovi canoni.

Dato atto, quindi, che il 31 dicembre 2022 scadrà l'affidamento della predetta concessione e risulta, pertanto, necessario provvedere all'approvazione del capitolato speciale al fine di attivare una nuova procedura di gara per la concessione del servizio.

Ravvisata l'opportunità di mantenere la gestione del servizio mediante affidamento in concessione, nel rispetto delle procedure a evidenza pubblica, ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Considerato che la natura del servizio impone la ricerca di un concessionario che abbia comprovati requisiti di professionalità, esperienza, solidità economica e organizzativa e fornisca, quindi, garanzia di esecuzione del servizio con elevati standards di efficacia ed efficienza, nel pieno rispetto delle norme legislative vigenti in materia e delle prescrizioni di capitolato.

Ritenuto di dettare gli indirizzi in merito all'affidamento della concessione delle attività in argomento e precisamente:

- il sistema di scelta del contraente è la procedura aperta di cui all'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 dello stesso decreto legislativo;
- l'aggio posto a base di gara non dovrà essere superiore al 12% delle riscossioni lorde;
- l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune un importo minimo garantito annuo sugli incassi nella misura di Euro 200.000,00= (Euro duecentomila/00=) per ciascun anno della concessione.

Visto il capitolato predisposto dall'Ufficio Tributi e ritenuto meritevole di approvazione.

Richiamati:

- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ il D.Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale.

Tutto ciò premesso, propone che il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. di approvare il Capitolato per l'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dettare i seguenti indirizzi in merito all'affidamento della concessione delle attività in argomento e precisamente:
 - il sistema di scelta del contraente è la procedura aperta di cui all'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 dello stesso decreto legislativo;
 - l'aggio posto a base di gara non dovrà essere superiore al 12% delle riscossioni lorde;
 - l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune un importo minimo garantito annuo sugli incassi nella misura di Euro 200.000,00= (Euro duecentomila/00=) per ciascun anno della concessione.
3. di rinviare alle determinazioni del dirigente competente l'approvazione degli atti di gara, secondo criteri di congruità e logicità, nonché l'approvazione degli atti conseguenti, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco propone, inoltre, che il Consiglio Comunale dichiari la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", stante l'urgenza di procedere con l'approvazione degli atti di gara e l'attivazione della relativa procedura.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco.

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata.

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria ex articolo 239 del D.Lgs. n. 267/2000, espresso con verbale n. 14 in data 18 luglio 2022.

Rilevato che la Commissione Consiliare macchina comunale, programmazione economico-finanziaria, attività economiche e sviluppo locale ha esaminato la proposta di deliberazione nella seduta del 19 luglio 2022.

Dato atto che sono stati espressi in maniera favorevole, dai dirigenti competenti, i pareri previsti dall'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Dato atto altresì che, al momento della votazione, sono presenti tredici consiglieri oltre il Sindaco.

Presenti: 14

Astenuti: /

Votanti: 14

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese dai quattordici votanti

DELIBERA

di approvare la proposta sopra riportata.

Successivamente, si procede alla votazione per l'immediata eseguibilità:

Presenti: 14

Astenuti: /

Votanti: 14

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese dai quattordici votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PS/ps/vr

Y:\Tributi\CapoServizio\CANONE UNICO\Procedura di affidamento_2023-2025\1_Delibera consiglio_approvazione capitolato canoni patrimoniale e mercatale.docx

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
PETRARULO Edoardo *

IL SEGRETARIO GENERALE
RUSSO Gerlando Luigi *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Gli interventi e le dichiarazioni dei consiglieri sono registrati mediante l'utilizzo di strumenti elettronici e i relativi file audio sono conservati presso l'ufficio Segreteria Generale in ordine cronologico e resi disponibili sul sito internet del Comune ai sensi dell'articolo 59, comma 4, del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.