



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**

Piazza Vittorio Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)

tel. 01139891 – fax 0113989382

P.E.C.: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

**Servizio Lavori Pubblici**

Provvedimento n. 6

lì, 12/04/2022

**OGGETTO:** Intervento denominato "Ristrutturazione e interventi finalizzati alla razionalizzazione energetica dei consumi della scuola primaria Italo Calvino a Borgaretto" - Concessione proroga sull'ultimazione lavori

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 26.2.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione e interventi finalizzati alla razionalizzazione energetica dei consumi della scuola primaria Calvino", redatto dall'arch. Francesco FENOGLIO e comportante un quadro economico di spesa complessivo di Euro 670.022,94=;
- con determinazione del funzionario n. 414 del 2.10.2019 è stata impegnata la spesa complessiva ad appositi capitoli del bilancio comunale;
- con scrittura privata che tiene luogo a contratto, sottoscritta digitalmente il giorno 3.3.2021 dal dirigente del servizio Lavori Pubblici dott. Matteo Rizzo e il giorno 26.4.2021 dal legale rappresentante della ditta Sartec s.r.l., con sede a Buscemi (SR), è stata appaltata alla succitata ditta l'esecuzione dei lavori per l'importo complessivo di Euro 398.176,95= al netto del ribasso d'asta offerto del 26,713%, compresi Euro 34.399,34= a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%;
- al suddetto intervento è stato assegnato il CUP: E54H15001260005 e il CIG: 8036881402;
- con provvedimento dirigenziale n. 4 del 9.3.2021 sono state attribuite al direttore del servizio Lavori Pubblici, geom. Roger MARTINA, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;
- con verbale in data 7.7.2021 il direttore dei lavori, arch. Francesco FENOGLIO, ha attestato che il concreto inizio dei lavori è avvenuto in data 2.7.2021 con l'arrivo in cantiere del materiale per il montaggio del ponteggio, fissando la data di ultimazione dei lavori per il 16.12.2021;
- con determinazione dirigenziale n. 589 del 15.12.2021, è stata approvata la perizia suppletiva di variante n. 1, stabilendo una proroga di giorni 60 naturali e consecutivi necessari per l'esecuzione delle opere in variante;
- con proprio provvedimento n. 1 del 4.2.2022 è stata concessa una prima proroga di giorni 60 sui tempi di conclusione dei lavori;

Visto:

- il verbale di sospensione lavori del 9.12.2021;
- il verbale di ripresa lavori del 17.12.2021;

- la proroga n. 1 del 4.2.2022;

Che per effetto dei suddetti verbali di sospensione e ripresa dei lavori che hanno maturato una sospensione di gironi 6, oltre ai giorni 60 concessi con la perizia di variante n. 1 e oltre ai giorni 60 concessi con la proroga n. 1 del 4.2.2022, il nuovo termine di ultimazione dell'opera è stato rideterminato per il giorno 14.4.2022.

Vista la domanda dell'appaltatore, datata 23.3.2022 e assunta al protocollo comunale in data 24.3.2022 e registrata al n. 8032, e pertanto in tempo utile, con la quale si richiede una proroga di giorni 40 solari e consecutivi sui tempi di ultimazione dell'opera in argomento.

Che la richiesta di proroga è stata motivata dall'appaltatore, principalmente per le condizioni meteo caratterizzate da temperature basse che hanno impedito le lavorazioni di finitura degli intonachini, nonché dalle condizioni eccezionali a livello nazionale per il reperimento di merci, ricambi e dpi necessari alla gestione del cantiere.

Preso atto che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'esecuzione né a negligenza o colpa di quest'ultimo.

Visto la nota del Direttore dei Lavori, arch. Francesco Fenoglio datata 23.3.2022 e assunta al protocollo comunale in data 24.3.2022 e registrata al n. 8048, nella quale il direttore dei lavori, ritiene condivisibili le motivazioni addotte dall'impresa nel formulare la richiesta di proroga di giorni 40 naturali consecutivi del tempo utile per dare l'opera ultimata.

Effettuata una valutazione equitativa delle giustificazioni ovvero delle motivazioni edotte dalla ditta appaltatrice, ovvero delle speciali circostanze segnalate dalla stessa nella domanda presentata e riconosciuta, la fondatezza delle argomentazioni edotte a giustificazione della richiesta di proroga.

Richiamato l'art. 107, comma 5 del D.Lgs 50/2016;

### **CONCEDE**

Per i motivi illustrati nelle premesse una proroga di giorni 40 naturali e consecutivi sui termini di ultimazione dei lavori afferenti l'opera pubblica di cui all'oggetto, giusta scrittura privata.

Che per effetto della proroga concessa con il presente atto, il nuovo termine di ultimazione dell'opera in argomento è fissato per il giorno 30.5.2022.

La presente proroga viene concessa a condizione che l'impresa appaltatrice non possa accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**MARTINA ROGER \***

\* Documento informatico firmato digitalmente in data 12/04/2022 ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.