

**CANONI DI LOCAZIONE/AFFITTO ATTIVI  
2025**

| DENOMINAZIONE IMMOBILE                            | INDIRIZZO                             | CONDUTTORE                         | CANONE ANNUALE (COMPRESA I.V.A. SE DOVUTA) | DECORRENZA | SCADENZA    | NOTE                                                                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Locali uso ufficio ubicati presso Condominio Zeus | Piazza Kennedy 39 - 10092 Beinasco    | Poste Italiane S.p.A.              | 20.908,41                                  | 01/01/2023 | 31/12/2028  |                                                                            |
| Caserma Carabinieri                               | Piazza Dalla Chiesa - 10092 Beinasco  | Ministero dell'Interno             | 5.267,86                                   | 24/07/2009 | da definire | Indennità di occupazione. In attesa di sottoscrizione nuovo contratto.     |
| Alloggi di servizio carabinieri                   | Piazza Dalla Chiesa - 10092 Beinasco  | Ministero dell'interno             | 9.639,00                                   | 24/07/2009 | da definire | Indennità di occupazione. In attesa di sottoscrizione nuovo contratto.     |
| Palazzina comunale (ex municipio)                 | Via delle Fornaci, 4 - 10092 Beinasco | A.S.L. TO 3                        | 38.479,50                                  | 01/10/2013 | 30/09/2025  |                                                                            |
| Palazzina comunale (ex municipio)                 | Via delle Fornaci, 4 - 10092 Beinasco | Cooperativa Animazione Valdocco    | 35.712,52                                  | 01/10/2007 | 30/09/2027  |                                                                            |
| Immobile comunale                                 | Via Mascagni, 14 - 10092 Beinasco     | Consorzio Intercomunale di Servizi | uso gratuito                               | 01/01/2023 | 31/12/2027  |                                                                            |
| Terreno comunale                                  | Via Lose, s.n. - 10092 Beinasco       | T.R.M. S.p.A.                      | 2.645,14                                   | 01/09/2011 | 31/08/2036  | Concessione per installazione centralina di monitoraggio qualità dell'aria |
| Immobile comunale                                 | Piazza Kennedy 39                     | Cons.a.fin a.r.l.s.                | 7.917,80                                   | 01/09/2019 | 31/08/2025  |                                                                            |