

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI BEINASCO

PIANO
REGOLATORE
COMUNALE

Elaborato cartografico coordinato.

Elaborato di contenuto e valore informativo che non
riveste carattere di ufficialità e non sostituisce
quanto depositato agli atti degli Uffici Comunali.
Gli atti depositati prevalgono in casi di discordanza
con il presente elaborato cartografico.

Coperto:

DESTINAZIONE AREE
RIMANENTE TERRITORIO COMUNALE

P4.5

Scale: 1:2000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO - MARZO 2019

Date: Marzo 2019

AREA DEL GOVERNO, CONTROLLO E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA

VINCOLI E VIABILITA'

CONFINI COMUNALI

EDIFICI VINCOLATI ai sensi del D. LGS. n. 490/99 e s.m.i.

AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO TORRENTE SANGONE

AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE
ai sensi del D.P.R. 2405/1988 n. 236 e s.m.i.

FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE

VIABILITA' DI PROGETTO

FASCE DI RISPETTO STRADALE

PERCORSI PEDONALI O CICLABILI

PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

ZONIZZAZIONE PIANO STRALCIO
PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
DEL BACINO DEL FIUME PO

LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B - P.A.I.

LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C - P.A.I.

LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA C - P.A.I.

LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

SERVIZI ESISTENTI (Art. 21 L.R. 56/77 e s.m.i.)

ISTRUZIONE
SI: SCUOLA INFANZIA - SE: SCUOLA ELEMENTARE -
SM: SCUOLA MEDIA

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO
(VERDE ATTREZZATO)

SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
(VERDE SPORTIVO)

PARCHEGGI

SERVIZI IN PROGETTO

AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
(EX ART. 21 L.R. 56/77)

AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI
(EX ART. 21 L.R. 56/77)

AREE ATTREZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO
(EX ART. 21 L.R. 56/77)

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI
INTERESSE GENERALE
(EX ART. 22 L.R. 56/77)

IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI
INTERESSE COLLETTIVO

AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

DESTINAZIONI AREE

AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO

AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO

AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1mc/mq

AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1.5mc/mq

AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 2mc/mq

AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A
PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE

AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO CON COMPLETAMENTO

AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE
RESIDENZIALE

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE

AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO

AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA

AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE CONSOLIDATE

AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE DI NUOVO IMPIANTO

AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO
COMPATIBILI CON LA RESIDENZA

LIMITE MASSIMO INGOMBRO EDIFICI

STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

AREE AGRICOLE

ORTI URBANI

PERTINENZE AUTOSTRADALI

AREE A DESTINAZIONE SPECIALE - CAMPO NOMADI

COMUNI LIMITROFI

AREE PRODUTTIVE

AREE SERVIZI/PARCO

SIMBOLI GRAFICI AREE A SERVIZI

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT

PARCHEGGI