

REGIONE PIEMONTE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI BEINASSCO



PIANO
REGOLATORE
COMUNALE

4ª

VARIANTE
STRUTTURALE

(Art. 15 L.R. 56/1977 e s.m.l.)

approvato con D.C.C. n. 35 del 27/06/2016

(B.U.R. n. ___ del ___)

Elaborato dall'architetto ordinario
Ing. Roberto Basso

DESTINAZIONE AREE

P3

Scala: 1:5000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO - MAGGIO 2016

Progetto: AREE DEL GOVERNO, CONTROLLO E GESTIONE DEL TERRITORIO

DIREZIONE E COORDINAMENTO: SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

COLLABORAZIONE: URBANISTICA

COLLABORAZIONE TECNICA: ARI, CAMINO GENOVESIO

ARI, EMILIA SARTORI

VINCOLI E VIABILITA'

- CONFINI COMUNALE
- EDIFICIO VINCOLATI ai sensi del D. LGS. n. 480/99 e s.m.l.
- AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO TORRENTE SAMOGNE
- AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE ai sensi del D.P.R. 24/05/1988 n. 238 e s.m.l.
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- PERCORSI PEDONALI O CICLABILI
- PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

SERVIZI ESISTENTI (Art. 21 L.R. 56/77 e s.m.l.)

- ISTRUZIONE
- SCUOLA INFANZIA - SEI SCUOLA ELEMENTARE - S.M.S. SCUOLA MEDIA
- ABBIGLIAMENTO
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO (VERDE ATTEZZATO)
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT (VERDE SPORTIVO)
- PARCHEGGI

SERVIZI IN PROGETTO

- AREE ATTEZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTEZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTEZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTEZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO (EX ART. 22 L.R. 56/77)
- IMPIANTI ED ATTEZZATURE TECNOLOGICHE DI INTERESSE COLLETTIVO
- AREE PER ATTEZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

DESTINAZIONI AREE

- AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE (F. 1m)mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE (F. 1.5m)mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE (F. 2m)mq
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE
- AREE RESIDENZIALI DI RIORNO CON COMPLETAMENTO
- AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA CONSOLIDATE
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO COMPATIBILI CON LA RESIDENZA
- LIMITE MASSIMO INCAMBIO EDIFICI
- STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- AREE AGRICOLE
- ORTI URBANI
- PERTINENZE AUTOSTRADALI
- AREE A DESTINAZIONE SPECIALE - CAMPO NOMADI

COMUNI LIMITROFI

- AREE PRODUTTIVE
- AREE SERVIZIPARCO

SIMBOLI GRAFICI AREE A SERVIZI

- ATTEZZATURE DI INTERESSE COMUNALE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
- PARCHEGGI

