(ALLEGATO O ALLA D.C.C. n. 8 del 24/02/2010)

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI BEINASCO

PIANO REGOLATORE COMUNALE

3^ VARIANTE STRUTTURALE

(L.R. 1/2007)

(approvato con D.C.C. n. 8 del 24/02/2010)
(B.U.R. n. 11 del 18/03/2010)

Oggetto:

VINCOLI AMBIENTALI

P6

Scala: 1:5000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO AL DICEMBRE 2009

Data: GENNAIO 2010

PROGETTO: SERVIZIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE E COORDINATORE:
Arch. Enrico SARTORIS
Dirigente Delegato
Servizio Urbanistico

IL COLLABORATORE:
Arch. Valeria ROTA
Istruttore Tecnico
Servizio Urbanistico

VINCOLI E VIABILITA'

- CONFINE COMUNALE
- EDIFICI VINCOLATI AI FINI DEL DGLS N. 490/99
- AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO SANGONE DGLS N. 490/99
- AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE AI SENSI DEL D.P.R. 24/05/1988 N. 236 E S.M.I.
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- PERCORSI PEDONALI O CICLABILI
- PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

VINCOLI AMBIENTALI

- AREA PROTETTA FASCIA FLUVIALE DEL PO
- PARCO REGIONALE DI STUPINIGI

SERVIZI ESISTENTI (ART. 21 L.R. 56/'77

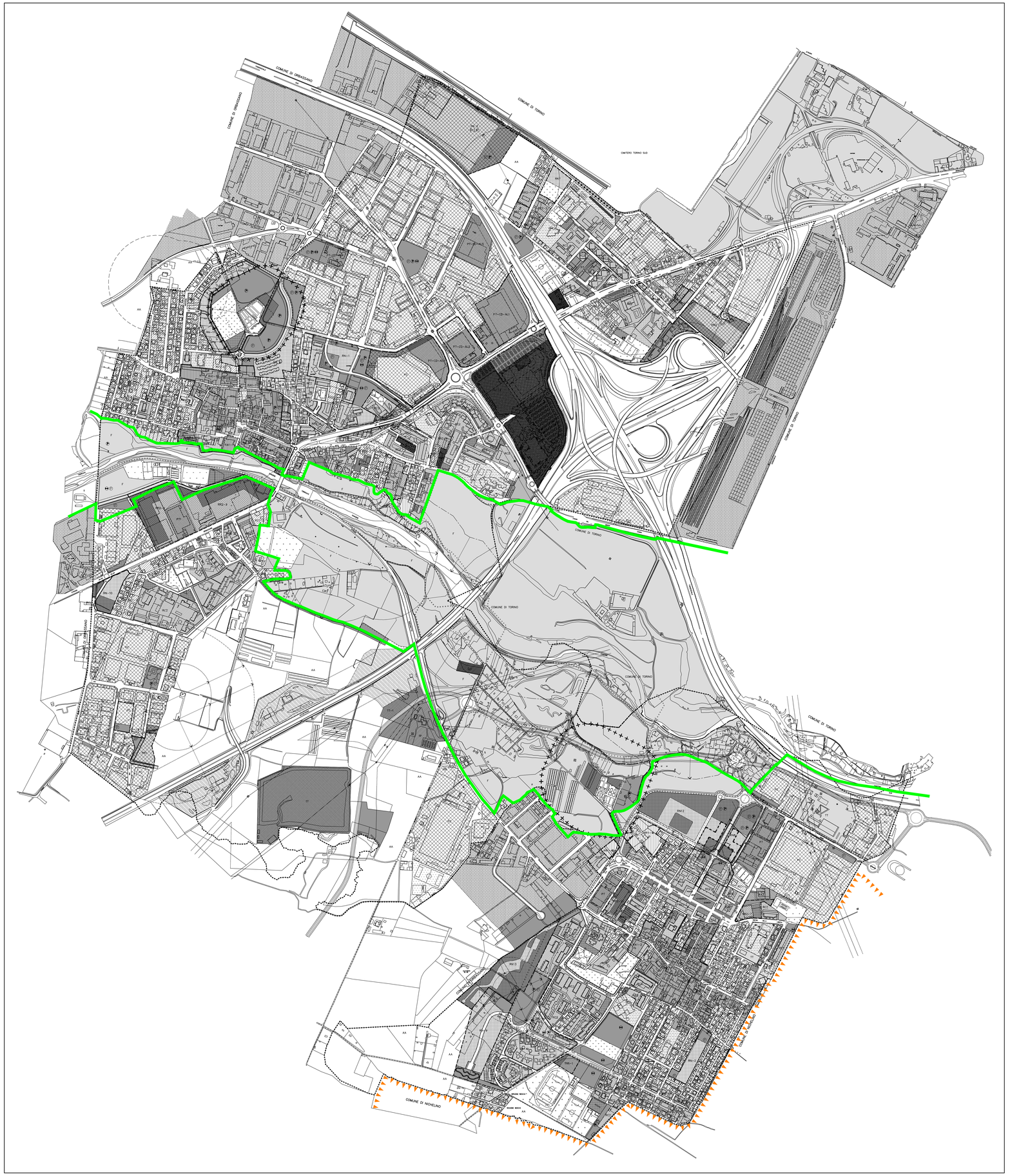
- ISTRUZIONE
  SI: SCUOLA INFANZIA – SE: SCUOLA ELEMENTARE – SM: SCUOLA MEDIA
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO (VERDE ATTREZZATO)
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT (VERDE SPORTIVO)
- PARCHEGGI

SERVIZI IN PROGETTO

- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA (EX ART.21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI (EX ART.21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO (EX ART.21 L.R. 56/77)
- F — AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (EX ART.22 L.R. 56/77)
- TT — IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI INTERESSE COLLETTIVO
- TP — AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

DESTINAZIONI AREE

- RA1– AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
- RA3– AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO
- RC1–1 AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1mc/mq
- RC1–2 AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1.5mc/mq
- RC1–3 AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 2mc/mq
- RC2 AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE
- RR1– AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO CON COMPLETAMENTO
- RR2– AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- RN1– AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- PC AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE
- PN AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- PT AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA
- TC AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE CONSOLIDATE
- TN AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE DI NUOVO IMPIANTO
- TNR AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI RECENTE IMPIANTO COMPATIBILI CON LA RESIDENZA
- LIMITE MASSIMO INGOMBRO EDIFICI
- STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- AA AREE AGRICOLE
- AO ORTI URBANI
- PERTINENZE AUTOSTRADALI
- DS AREE A DESTINAZIONE SPECIALE – CAMPO NOMADI

COMUNI LIMITROFI

- AREE PRODUTTIVE
- AREE SERVIZI/PARCO