

ALL. B)



COMUNE DI BEINASCO  
Città Metropolitana di Torino  
Piazza Alfieri, 7 - 10092 Beinasco

Area dei servizi alla persona - Servizio Politiche Sociali e Rapporti con le Strutture Sanitarie

## DOMANDA

PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI ATTRAVERSO L'AGENZIA SOCIALE PER LA LOCAZIONE (A.S.LO.)

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 Dicembre 2000 e s.m.i.)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_

reso/a edotto/a delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 Dicembre 2000 e s.m.i. nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso ed esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la propria personale responsabilità,

### DICHIARA

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

<i>Nome e cognome</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>Grado di parentela</i>

- di essere in possesso del seguente INDICATORE della situazione economica equivalente (ISEE)\*:  
EURO \_\_\_\_\_ data rilascio ISEE \_\_\_\_\_  
(\*Ai fini del presente avviso, occorre essere in possesso di dichiarazione ISEE in corso di validità. Non saranno pertanto ammesse domande con dichiarazioni ISEE non valide o difformi. L'ISEE deve essere stato rilasciato nell'anno di presentazione dell'istanza ed aggiornato all'attuale composizione anagrafica del nucleo, secondo la normativa vigente in materia).

ALL. B)

**DICHIARA INOLTRE DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:**

- cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione europea o cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea, in possesso di un regolare permesso di soggiorno;
- indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 26.000 euro (per i giovani di età inferiore ai 35 anni che intendono costituire un nuovo nucleo familiare, si fa riferimento al valore ISEE di ciascuno dei nuclei familiari di provenienza che deve rispettare il limite previsto);
- residenza anagrafica o attività lavorativa da almeno un anno nel comune sede di agenzia o nei comuni appartenenti al medesimo ambito territoriale, previo accordo tra i comuni;
- non titolarità da parte del richiedente e degli altri componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 ubicati in qualunque località del territorio nazionale o su uno o più immobili di categoria A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- nel caso di genitori legalmente separati o divorziati che, per effetto della sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non abbia la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietari, non titolarità da parte del richiedente e degli altri componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 ubicati in qualunque località del territorio nazionale o su uno o più immobili di categoria A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza ulteriori rispetto alla casa coniugale;

**CHIEDE**

- l'assegnazione del contributo a fondo perduto, a copertura di mensilità di canoni di locazione, per la stipula di un contratto di locazione contratto concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998 n. 431.**

Dichiara che la propria situazione abitativa attuale è la seguente (in caso di locazione specificare: la tipologia, la durata, la data di stipula e l'ammontare annuo del canone del contratto in atto):

---

---

---

oppure

- l'assegnazione del contributo a fondo perduto, finalizzato alla prevenzione dello sfratto, essendo sopravvenuta una delle condizioni indicate dall'art. 2 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30/03/2016, per il pagamento delle mensilità e/o delle spese condominiali.**

A tal fine dichiara di trovarsi in stato di insolvenza nel pagamento del canone per cause di forza maggiore come ad es. perdita del lavoro, gravi motivi di salute ecc. (art. 2 D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30/03/2016) e che la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare è derivata da:

---

ALL. B)

---

---

Con la sottoscrizione della presente domanda, resa in forma di autocertificazione, il/la richiedente si assume ogni responsabilità sulla veridicità di quanto dichiarato.

Documenti da allegare alla domanda:

- DOCUMENTI PERSONALI IN CORSO DI VALIDITÀ (carta di identità, eventuale permesso di soggiorno)
- CONTRATTO DI LOCAZIONE ATTUALE
- CERTIFICAZIONE ISEE (nel caso in cui non venissero correttamente compilati i dati richiesti)
- DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL CALO DEL REDDITO
- ALTRI (specificare) \_\_\_\_\_

### NOTE INFORMATIVE

A seguito del parere positivo espresso dalla Commissione Emergenza Abitativa in merito alla presente istanza, verrà rilasciato un certificato attestante il possesso dei requisiti necessari all'erogazione del contributo, che avrà una validità di 12 mesi dalla data di consegna del certificato stesso.

Decorso infruttuosamente tale termine, il richiedente potrà rinnovare l'istanza di accesso all'ASLO, per un ulteriore periodo di pari durata, purché in presenza dei requisiti soggettivi previsti.

**Il sistema degli incentivi per la stipula di un nuovo contratto concordato (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 9/12/1998 n. 431) comprende:**

**1) per i conduttori:** contributi a fondo perduto di importo corrispondente a otto mensilità del canone per beneficiari con ISEE inferiore a € 6.400,00 euro; sei mensilità del canone per beneficiari con ISEE da € 6.400,01 a € 10.600,00 euro, quattro mensilità del canone per beneficiari con ISEE da € 10.600,01 a € 26.000,00;

**2) per i proprietari dell'immobile concesso in locazione:** contributi a fondo perduto di € 1.500,00 per contratto di durata 3+2 anni; € 2.000 per contratto di durata 4+2 anni; € 2.500,00 per contratto di durata 5+2 anni; € 3.000,00 per contratto di durata 6+2 anni.

Il contributo può essere eventualmente replicato solo alla regolare scadenza del contratto di locazione.

Il contributo ASLO non è cumulabile con altre forme di sostegno all'affitto (FIMI e Fondo sostegno locazione L. 431/1998).

Ai fini dell'erogazione del contributo è necessario che:

- la stipula del nuovo contratto avvenga entro un anno dal rilascio dell'attestato;
- l'alloggio oggetto del contratto sia ubicato in Beinasco o in altro comune della Regione Piemonte aderente agli accordi territoriali;
- l'alloggio oggetto del contratto sia di categoria catastale diversa da A1, A7, A8 e A9.

Non sarà erogato alcun contributo in caso di contratto transitorio (art. 5 comma 1 L 431/98).

**Il sistema degli incentivi finalizzato alla prevenzione dello sfratto** prevede il pagamento delle mensilità, nel caso sopravvenga per il nucleo familiare del locatario, una delle cause indicate dall'art. 2 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30/03/2016, secondo le seguenti modalità:

- fino a otto mensilità del canone per i locatari con ISEE inferiore a 6.400,00 euro;
- fino a sei mensilità del canone per i locatari con ISEE da 6.400,01 fino a 10.600,00 euro;
- fino a quattro mensilità del canone per i locatari con ISEE da 10.600,01 fino a 26.000,00 euro.

Qualora il proprietario fosse disponibile alla stipula di un nuovo contratto a canone concordato è previsto un contributo a fondo perduto di importo variabile crescente in relazione alla durata del contratto, compreso tra un minimo di 1.500,00 euro ed un massimo di 3.000,00 euro.

**Il contributo, in entrambi i casi, sarà erogato direttamente al proprietario.**

Si fa presente che l'erogazione dei contributi è garantita nei limiti della disponibilità finanziaria dell'anno, con priorità determinata in base alla data di presentazione delle domande.

Nel caso in cui lo stanziamento previsto si esaurisse prima della chiusura dell'anno in corso, il Comune si riserva di non accogliere ulteriori istanze.

ALL. B)

(Legge n. 241/90 - Legge n. 675/96- D.lgs. 196/03- D.lgs. 33/13 - Regolamento UE 679/2016)

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati personali e del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali, in ordine al procedimento instaurato con la presente domanda, s'informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla necessità di dare corso al procedimento in oggetto e per la gestione degli eventuali rapporti che dovessero instaurarsi in esito alla procedura stessa;
- b) il conferimento dei dati si configura come obbligo, prescritto dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti, la conseguenza di un eventuale rifiuto di fornire i dati comporta l'irricevibilità della domanda;
- c) i dati personali raccolti, conservati presso la sede comunale in archivio cartaceo e informatico, sono trattati esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e di quelli allo stesso collegati;
- d) il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Beinasco, nella persona del Sindaco pro-tempore;
- e) il Responsabile del trattamento dei dati è il Segretario Generale o il soggetto dallo stesso delegato;
- f) il Responsabile della Protezione dei Dati -Data Protection Officer (D.P.O.) è il dott. Massimo Centofanti;
- g) i diritti spettanti all'interessato, secondo la vigente normativa (ex G.D.P.R. N. 2016/679 Capo III, art. 12 e seguenti), possono essere esercitati inviando una email all'indirizzo: [privacy@comune.beinasco.to.it](mailto:privacy@comune.beinasco.to.it)

IL/LA DICHIARANTE

Beinasco, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_