

TABELLA -1- (Insediamenti residenziali)

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	AREA	Zone di PRGC	Caratteristiche generali	Intervento urbanistico	ANNO 2007			ANNO 2013		
					Primaria	Second.	TOTALE	Primaria	Second.	TOTALE
AREE IN TESSUTO EDILIZIO ESISTENTE		(RA 1-1) (RA 1-2)	Restauro conservativo e miglioramento impianti igienici senza variazioni del carico urbanistico o della preesistente destinazione d'uso. Ristrutturazione di tipo "A" esclusi casi art.17 DPR 380/01	Diritto di superficie	5,85	8,11	13,97	6,47	8,97	15,43
				Diritto di proprietà	6,70	9,28	15,98	7,40	10,25	17,65
				Privato	8,38	11,62	19,99	9,26	12,84	22,09
		(RA 1-1) (RA 1-2)	Restauro conservativo e miglioramento impianti igienici con variazioni del carico urbanistico o della preesistente destinazione d'uso. Ristrutturazione di tipo "B"	Diritto di superficie	9,38	13,00	22,38	10,36	14,37	24,73
				Diritto di proprietà	10,71	14,86	25,56	11,83	16,42	28,25
				Privato	13,38	18,58	31,96	14,79	20,53	35,32
AREE DI COMPLETAMENTO	(RC 1-) (RC 2)	Con indice fondiario ≥ 1 e ≤ 2 mc/mq	Diritto di superficie	9,38	13,00	22,38	10,36	14,37	24,73	
			Diritto di proprietà	10,71	14,86	25,56	11,83	16,42	28,25	
			Privato	13,38	18,58	31,96	14,79	20,53	35,32	
	(RR 1-) (RR 2-) (RA 3)	Altri casi	Diritto di superficie	11,72	16,25	27,97	12,95	17,96	30,90	
			Diritto di proprietà	13,38	18,58	31,96	14,79	20,53	35,32	
			Privato	16,74	23,21	39,96	18,50	25,65	44,15	
AREE DI ESPANSIONE	(RN 1) (RN 2) (RN 3)	Con indice fondiario ≥ 1 e ≤ 2 mc/mq	Diritto di superficie	11,72	16,25	27,97	12,95	17,96	30,90	
			Diritto di proprietà	13,38	18,58	31,96	14,79	20,53	35,32	
			Privato	16,74	23,21	39,96	18,50	25,65	44,15	
	(RN 4) (RN 5) (RN 7) (RN 8) (RN 9)	Altri casi	Diritto di superficie	17,58	16,25	33,83	19,42	17,96	37,38	
			Diritto di proprietà	20,09	18,58	38,67	22,20	20,53	42,73	
			Privato	25,12	23,21	48,33	27,76	25,65	53,41	