

ALLEGATO 1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
(Articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

MITTENTE:

Spett.le
COMUNE DI BEINASCO
Piazza Alfieri 7
10092 BEINASCO TO

Oggetto: Alienazione area di proprietà comunale denominata "Area F" situata nei pressi Via del Cimitero località Borgaretto - Beinasco.

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto: _____ nato a _____

il _____ residente nel Comune di _____ Prov. _____

Via/Piazza _____ Tel. _____

Posta elettronica _____

In qualità di:

persona fisica: indicare anche Codice Fiscale _____

Regime Patrimoniale (se coniugato) _____

legale rappresentante dell'impresa: _____

con sede nel Comune di _____ Prov. _____

Via/Piazza _____ Tel. _____

Posta elettronica _____

(croce la voce che interessa e compilare i relativi dati richiesti)

chiede di poter partecipare al pubblico incanto in oggetto

e a tal fine:

DICHIARA

- a) di essere consapevole del fatto che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- b) di eleggere domicilio per tutte comunicazioni inerenti la presente procedura, al seguente indirizzo: _____, ovvero al seguente indirizzo di posta elettronica certificata _____;
- c) di aver preso visione, al fine delle dovute valutazioni per la redazione di una corretta offerta che tenga in considerazione tutti gli elementi a ciò determinanti, dell'immobile di interesse e per il quale si produce offerta;
- d) di aver preso conoscenza delle condizioni locali e autorizzatorie relative e delle circostanze generali e particolari inerenti l'alienazione e che sulla stessa possono influire;

- e) di aver giudicato l'offerta medesima, nel suo complesso, adeguata e tale da consentirne la proposizione;
- f) di conoscere e accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni del bando di gara e di aver preso visione e conoscenza delle specifiche tecniche e urbanistiche relative all'immobile da alienare, nonché degli strumenti urbanistici del Comune di Beinasco allo stesso riferiti;
- g) di essere a conoscenza e accettare che non si darà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo per eventuali modifiche delle superfici presunte indicate nel bando di gara, né per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, nonché nell'indicazione dei numeri di mappa e coerenze e, quindi, di ben conoscere l'immobile acquisito nel suo complesso e valore;
- h) di essere a conoscenza e accettare che, nel caso di offerte in ribasso, l'Amministrazione Comunale si riserva la più ampia discrezionalità di ritenere congrua l'offerta presentata e così procedere o meno alla vendita dell'immobile, senza che l'offerente possa avanzare pretesa di sorta;
- i) di essere a conoscenza che l'offerta vincola immediatamente il proponente, risultando irrevocabile e garantita dal deposito cauzionale, mentre il Comune risulterà obbligato esclusivamente ad avvenuto perfezionamento del provvedimento che formalizzerà l'aggiudicazione, a cui farà seguito la stipula del rogito;
- j) di essere a conoscenza che la stipula del rogito avrà luogo, nei termini e con le modalità comunicate all'aggiudicatario dal responsabile del servizio competente, dopo l'approvazione da parte dei competenti uffici dei relativi atti e che la mancata presentazione alla stipula nel giorno che verrà comunicato comporterà la decadenza dall'assegnazione e la perdita della cauzione, fatto salvo il risarcimento di ogni maggior danno;
- k) di essere a conoscenza che dalla data del rogito di compravendita decorreranno gli effetti attivi e passivi e il compratore verrà immesso nel formale possesso dell'immobile compravenduto;
- l) di essere a conoscenza che il pagamento del prezzo d'acquisto offerto dovrà essere effettuato in un'unica soluzione contestualmente alla stipula dell'atto notarile di compravendita, le cui spese relative e conseguenti di pratica restano a totale carico dell'acquirente;
- m) di essere a conoscenza che tutte le spese tecniche, contrattuali, di trasferimento, per imposte e tasse e ogni onere derivante dall'aggiudicazione sono a totale e complessivo carico dell'aggiudicatario;

inoltre:

Per le persone fisiche:

- n) di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- o) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- p) di non avere a proprio carico pendenze di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del medesimo Decreto (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione).

Per le persone giuridiche:

- n) di essere iscritta nel Registro delle Imprese o equivalente in paesi UE (indicare il numero di iscrizione alla Camera di Commercio e il nominativo delle persone designate a rappresentare e impegnare la Società);
- o) che la Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- p) che i soci e i legali rappresentanti muniti di potere di rappresentanza non sono interdetti, inabilitati, falliti e non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- q) che i soci e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai

sensi delle norme vigenti e che, nei loro confronti, non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del medesimo Decreto (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione).

(Le dichiarazioni relative ai soci e agli amministratori muniti di potere di rappresentanza possono essere presentate dal dichiarante, qualora ne abbia diretta conoscenza; in caso contrario sono necessarie singole dichiarazioni sottoscritte da ciascun interessato, anche contenute in un unico atto, corredate dalle copie fotostatiche del documento d'identità di ogni sottoscrittore).

Data: _____

FIRMA

**(allegare copia fotostatica del documento
d'identità del sottoscrittore)**