

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI BEINASCO



PIANO
REGOLATORE
COMUNALE

Elaborato cartografico coordinato.

Elaborato di contenuto e valore informativo che non riveste carattere di ufficialità e non sostituisce quanto depositato negli atti degli Uffici Comunali. Gli atti depositati prevalgono in casi di discordanza con il presente elaborato cartografico.

Oggetto:

DESTINAZIONE AREE
BEINASCO

P4.2

Scala: 1:2000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO - MARZO 2019

Data: Marzo 2019

AREA DEL GOVERNO, CONTROLLO E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA



VINCOLI E VIABILITA'

- CONFINI COMUNALE
- EDIFICI VINCOLATI ai sensi del D. LGS. n. 490/99 e s.m.i.
- AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO TORRENTE SANGONE
- AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE ai sensi del D.P.R. 24/05/1988 n. 236 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- PERCORSI PEDONALI O CICLABILI
- PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

ZONIZZAZIONE PIANO STRALCIO
PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
DEL BACINO DEL FIUME PO

- LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B - P.A.I.
- LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C - P.A.I.
- LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA C - P.A.I.
- LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

SERVIZI ESISTENTI (Art. 21 L.R. 56/77 e s.m.i.)

- ISTRUZIONE
SI: SCUOLA INFANZIA - SE: SCUOLA ELEMENTARE -
SM: SCUOLA MEDIA
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO
(VERDE ATTREZZATO)
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
(VERDE SPORTIVO)
- PARCHEGGI

SERVIZI IN PROGETTO

- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI
INTERESSE GENERALE
(EX ART. 22 L.R. 56/77)
- IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI
INTERESSE COLLETTIVO
- AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

DESTINAZIONI AREE

- AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMILIARE I.F. 1m²/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMILIARE I.F. 1.5m²/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE
TIPOLOGIA UNI O BIFAMILIARE I.F. 2m²/mq
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A
PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE
- AREE RESIDENZIALI DI RIORINDO CON COMPLETAMENTO
- AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE
RESIDENZIALE
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE CONSOLIDATE
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO
COMPATIBILI CON LA RESIDENZA
- LIMITE MASSIMO INGOMBRO EDIFICI
- STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- AREE AGRICOLE
- ORTI URBANI
- PERTINENZE AUTOSTRADALI
- AREE A DESTINAZIONE SPECIALE - CAMPO NOMADI

COMUNI LIMITROFI

- AREE PRODUTTIVE
- AREE SERVIZI/PARCO

SIMBOLI GRAFICI AREE A SERVIZI

- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
- PARCHEGGI

